

建设项目环境影响报告表

(污染影响类)

(全本公示版)

项目名称： 北京萌屿动物医院有限公司项目

建设单位（盖章）： 北京萌屿动物医院有限公司

编制日期： 2023 年 9 月

中华人民共和国生态环境部制

一、建设项目基本情况

建设项目名称	北京萌屿动物医院有限公司项目		
项目代码	无		
建设单位联系人	张嘉妍	联系方式	13911435565
建设地点	北京市朝阳区东四环北路6号一区15号楼2层1-40、1-41、1-42		
地理坐标	(116度28分50.520秒, 39度58分0.556秒)		
国民经济行业类别	O8222 宠物医院服务	建设项目行业类别	五十、社会事业与服务业 123 动物医院
建设性质	☒ 新建（迁建） ☐ 改建 ☐ 扩建 ☐ 技术改造	建设项目申报情形	☒ 首次申报项目 ☐ 不予批准后再次申报项目 ☐ 超五年重新审核项目 ☐ 重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门（选填）	无	项目审批（核准/备案）文号（选填）	无
总投资（万元）	100	环保投资（万元）	4
环保投资占比（%）	4	施工工期	1个月
是否开工建设	☒ 否 ☐ 是：_____	用地（用海）面积（m ² ）	建筑面积 226.66
专项评价设置情况	无		
规划情况	《朝阳分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》 审批机关：北京市人民政府 审批文件名称：北京市人民政府关于《朝阳分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》的批复（2019年11月20日）		
规划环境影响评价情况	无		
规划及规划环境影响评价符合性分析	《朝阳分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》第66条指出，“建设便利、优质、绿色的生活性服务业”：推动生活性服务业便利化、精细化、品质化发展，努力构建现代社区生活服务新格局。持续推进一刻钟社区服务圈建设，构建均衡完善的便民服务网络，提供全面优质绿色的便民服务，到2035年基本实现城乡社区全覆盖。加快结构调整和转型升级，增加基本便民商业设施，建立差异化商业服务体系，发展一站式便民服务综合体，提高商业便民服务综合体等设施覆盖度，培育一批“互联网+生活性服务业”示范		

	企业，进一步通过新零售、物联网等社区服务领域创新发展，构建“社区商业—综合体—商圈”三级生活性服务业体系，逐步形成结构优化、水平先进、开放共赢、优势互补的发展格局，实现生活性服务业绿色、和谐、可持续发展。 本项目从事动物医院经营，属于商业服务，为周边居民提供宠物诊疗等相关服务，属于便民生活性服务，符合《朝阳分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》。
其他符合性分析	（一）产业政策符合性分析 根据国家发展改革委、商务部关于印发《市场准入负面清单（2022 年版）》的通知（发改体改规〔2022〕397 号），动物诊疗类项目属于许可准入类。本项目经营场所内不存在动物交易、寄养活动，不属于与市场准入相关的禁止性规定范畴之内。 对照《产业结构调整指导目录（2019 年本）》，本项目为动物医院项目，不属于目录中“鼓励类、限制类及淘汰类”，为“允许类”建设项目。 根据北京市人民政府办公厅《关于印发市发展改革委等部门制定的<北京市新增产业的禁止和限制目录（2022 年版）>的通知》（京政办发〔2022〕5 号），本项目不在其禁止和限制目录中。 综上，本项目的建设符合国家、北京市的相关产业政策。 （二）“三线一单”符合性分析 （1）生态保护红线符合性分析 根据《北京市人民政府关于发布北京市生态保护红线的通知》（京政发〔2018〕18 号），北京市生态保护红线主要分布在西部、北部山区，包括以下区域：水源涵养、水土保持和生物多样性维护的生态功能重要区、水土流失生态敏感区；市级以上禁止开发区域和有必要严格保护的其他各类保护地，包括：自然保护区（核心区和缓冲区）、风景名胜区（一级区）、市级饮用水源地（一级保护区）、森林公园（核心景区）、国家级重点生态公益林（水源涵养重点地区）、重要湿地（永定河、潮白河、北运河、大清河、蓟运河等五条重要河流）、其他生物多样性重点区域。 本项目位于北京市朝阳区东四环北路 6 号一区 15 号楼 2 层 1-40、1-41、1-42，项目所在地周边无重点生态功能区、生态敏感区、生态脆弱区、生态多样性保护优先区和自然保护区，不在上述划定的生态保护红线范围内，因此项

目建设符合北京市生态保护红线的要求。本项目与北京市生态红线范围关系如下图所示。

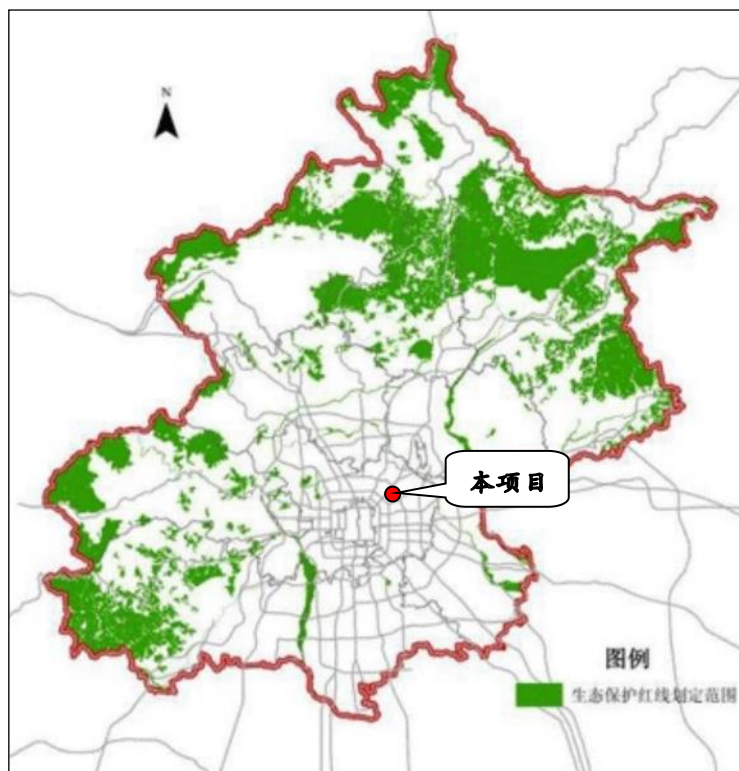


图1 本项目与北京市生态保护红线范围关系图

(2) 环境质量底线符合性分析

运营期，本项目废气采取有效的污染防治措施后可达标排放，基本不会改变项目所在区域大气环境质量现状，符合大气环境质量底线要求。本项目废水经处理后排至市政管网，最终排入酒仙桥再生水厂进行处理，对地表水环境影响很小。建设项目采取减振措施后，厂界噪声可满足相关标准限值要求。运营期医务人员会产生生活垃圾，诊疗过程会产生医疗废物，生活垃圾由环卫部门定期清运处理，医疗废物委托有资质单位处置，固废合理处置后对周围环境影响很小。因此，符合环境质量底线要求。

(3) 资源利用上线符合性分析

本项目不属于高耗能行业，满足区域资源利用上线要求。

(4) 环境准入负面清单符合性分析

本项目位于北京市朝阳区将台乡，在北京市生态环境管控单元图中的位置见下图。根据《北京市生态环境准入清单（2021年版）》中“全市环境管控单

元索引表”，将台乡环境管控单元编码：ZH11010520023，属于重点管控单元。

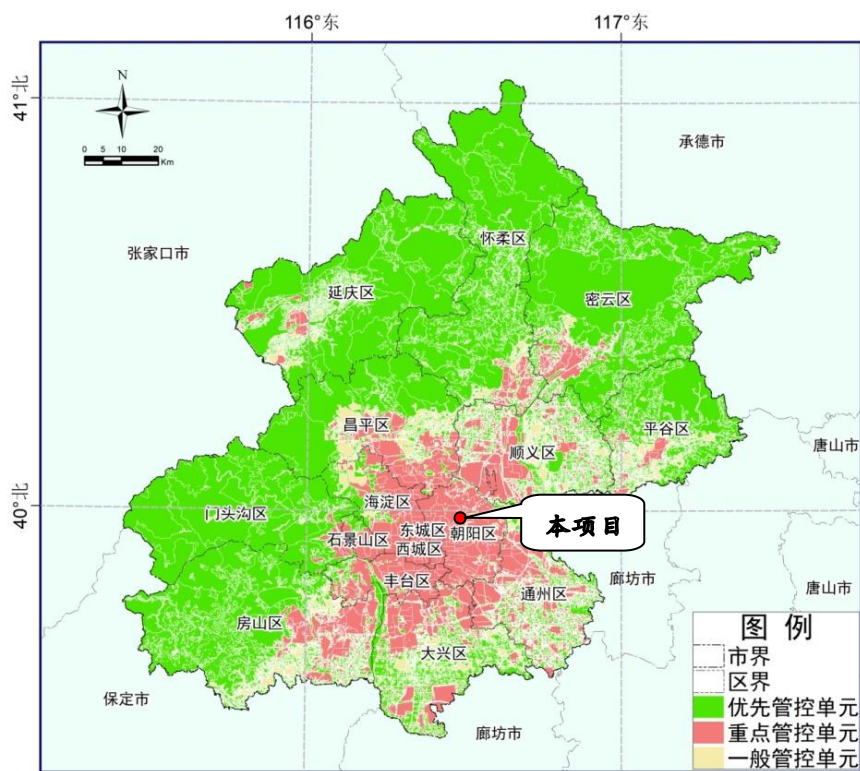


图2 本项目在北京市生态环境管控单元图中的位置

本项目建设与《全市总体生态环境准入清单》、《五大功能区生态环境准入清单》、《环境管控单元生态环境准入清单》符合性分析如下：

①全市总体生态环境准入清单符合性

本项目执行《全市总体生态环境准入清单》中《重点管控类[街道（乡镇）]生态环境总体准入清单》，符合性分析如下表。

表1 重点管控类[街道（乡镇）]生态环境总体准入清单符合性分析

管控类别	重点管控要求	本项目工程情况	是否符合
空间布局约束	1.严格执行《北京市新增产业的禁止和限制目录》、北京市《建设项目规划使用性质正面和负面清单》、《外商投资准入特别管理措施(负面清单)》、《自由贸易试验区外商投资准入特别管理措施（负面清单）》。	1.本项目不属于《北京市新增产业的禁止和限制目录（2022年版）》中禁止和限制类项目；	1.符合；
	2.严格执行《北京市工业污染行业生产	2.本项目不属于工业类项目。	2.符合。

		工艺调整退出及设备淘汰目录》。 3.严格执行《北京市城市总体规划（2016年-2035年）》及分区规划中的空间布局约束管控要求。 4.严格执行《北京市高污染燃料禁燃区划定方案（试行）》，高污染燃料禁燃区内任何单位不得新建、扩建高污染燃料燃用设施，不得将其他燃料燃用设施改造为高污染燃料燃用设施。 5.执行《北京市水污染防治条例》，引导工业企业入驻工业园区。	3.本项目符合《北京市城市总体规划（2016年-2035年）》及分区规划中的空间布局约束管控要求 4.本项目使用电能，不使用高污染燃料。 5.本项目不涉及	3.符合 4.符合。 5.不涉及
	污染物排放管控	1.严格执行《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国大气污染防治法》《中华人民共和国水污染防治法》《中华人民共和国土壤污染防治法》《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》《北京市大气污染防治条例》《北京市水污染防治条例》《排污许可管理条例》等法律法规以及国家、地方环境质量和污染物排放标准。 2.严格执行《北京市机动车和非道路移动机械排放污染防治条例》，优化道路设置和运输结构，推广新能源的机动车和非道路移动机械应用，加强机动车和非道路移动机械排放污染防治。 3.严格执行《绿色施工管理规程》。 4.严格执行《北京市水污染防治条例》，加强城镇污水、畜禽养殖污染治理。	1.本项目采取环保措施后，满足国家、地方相关法律法规及环境质量和污染物排放标准。 2.本项目不涉及机动车和非道路移动机械的应用。 3.本项目施工期不涉及土建施工。 4.本项目排放污水经化粪池处理后经市政管网排入酒仙桥再生水厂，满足北京市《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中表3排	1.符合； 2.不涉及。 3.不涉及 4.符合。

		5.严格执行《中华人民共和国清洁生产促进法》《中华人民共和国循环经济促进法》。 6.严格执行《建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理暂行办法》《原北京市环境保护局关于建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理的补充通知》。 7.严格执行废气、废水、噪声、固体废物等国家、地方污染物排放标准；严格执行锅炉、餐饮、加油站、储油库、印刷业等地方大气污染物排放标准，强化重点领域大气污染管控。 8.严格执行《污染地块土壤环境管理办法（试行）》，在土地开发过程中，属于《污染地块土壤环境管理办法（试行）》规定的疑似污染地块，土壤污染状况普查、详查和监测、现场检查表明有土壤污染风险的建设用地地块，用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，重度污染农用地转为城镇建设用地的要按照有关规定开展土壤污染状况调查等。 9.严格执行《北京市烟花爆竹安全管理条例》，五环路以内（含五环路）及各区人民政府划定的禁放区域禁止燃放烟花爆竹。	入公共污水处理系统的水污染物排放限值的要求。 5.本项目不涉及。 6.本项目涉及的总量控制指标为COD、氨氮，执行《建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理暂行办法》、《原北京市环境保护局关于建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理的补充通知》中有关规定。 7.本项目严格执行废气、废水、噪声、固体废物等国家、地方污染物排放标准。 8.本项目不涉及土地开发 9.本项目不涉及燃放烟花爆竹	5.不涉及 6.符合 7.符合 8.不涉及 9.不涉及
--	--	---	---	--

	环境 风险 防控	1.严格执行《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国大气污染防治法》《中华人民共和国水污染防治法》《中华人民共和国土壤污染防治法》《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》《北京市大气污染防治条例》《北京市水污染防治条例》《中华人民共和国水土保持法》《国家突发环境事件应急预案》《企业事业单位突发环境事件应急预案备案管理办法（试行）》等法律法规文件要求，完善环境风险防控体系，提高区域环境风险防范能力。 2.落实《北京城市总体规划(2016 年-2035 年)》要求，强化土壤污染源头管控,加强污染地块再开发利用的联动监管。	1.本项目风险物质为乙醇、消毒液、医疗废物，已制订了环境风险防范措施和应急措施。 2.本项目不涉及污染地块再开发利用行为。	1.符合； 2. 不 涉 及。
	资源 利用 效率 要求	1.严格执行《北京市节约用水办法》《北京市人民政府关于实行最严格水资源管理制度的意见》，加强用水管控。 2.落实《北京城市总体规划(2016 年-2035 年)》要求，坚守建设用地规模底线，严格落实土地用途管制制度，腾退低效集体产业用地，实现城乡建设用地规模减量。 3.执行《大型公共建筑制冷能耗限额》《供热锅炉综合能源消耗限额》以及北京市单位产品能源消耗限额系列标准，强化建筑、交通、工业等领域的节能减排和需求管理。	1.本项目用水采用市政供水，日常运行中严格规范，落实节约用水管理。 2.本项目不属于工业项目，不涉及土地开发，不新增建设用地。运行期严格管理，落实节约用水要求。 3.本项目不涉及《大型公共建筑制冷能耗限额》《供热锅炉综合能源消耗限额》以及北京市单位产品能源消耗限额系列标准等要求。	1. 不 涉 及； 2. 不 涉 及； 3.不涉及
②五大功能区生态环境准入清单符合性				

本项目执行《五大功能区生态环境准入清单》中《中心城区（首都功能核心区除外）生态环境准入清单》，符合性分析见下表。

表2 中心城区（首都功能核心区除外）生态环境准入清单

主要内容			符合性	是否符合
重点管控要求		法律法规及相关政策文件		
空间布局约束	1.执行《北京市新增产业的禁止和限制目录》适用于中心城区的管控要求。 2.执行《建设项目规划使用性质正面和负面清单》适用于中心城区的管控要求。	1.《北京市新增产业的禁止和限制目录（2018年版）》 2.《建设项目规划使用性质正面和负面清单》（市规划国土发〔2020〕88号）	1.本项目不属于《北京市新增产业的禁止和限制目录（2022年版）》中禁止和限制类 2.本项目不属于《建设项目规划使用性质正面和负面清单》（市规划国土发〔2020〕88号）内容	1.符合； 2.符合；
污染物排放管控	1.禁止使用高排放非道路移动机械。 2.必须遵守污染物排放的国家标准和地方标准；在实施重点污染物排放总量控制的区域内，还必须符合重点污染物排放总量控制的要求。 3.严格控制开发强度与建设规模，有序疏解人口和功能。严格限制新建和扩建医疗、行政办公、商业等大型服务设施。 4.建设工业园区，应	1.《北京市人民政府关于划定禁止使用高排放非道路移动机械区域的通告》（京政发〔2019〕10号） 2.《建设项目环境保护管理条例》 3.《北京市水污染防治工作方案》（京政发〔2015〕66号） 4.《北京市水污染防	1.本项目不属于工业项目，不使用高排放非道路移动机械。 2.本项目的“三废”污染物经有效治理后，能满足达标排放要求，固体废物得到有效处置。符合污染物总量控制要求。 3.项目不属于医疗、行政办公、商业等大型服务设施大型服务设施。 4.项目不属于工业园区	1.不涉及； 2.符合； 3.不涉及；

		当配套建设废水集中处理设施。 5.依法关闭或搬迁禁养区内的畜禽养殖场（小区）和养殖专业户。新建、改建、扩建规模化畜禽养殖场（小区）要实施雨污分流、粪便污水资源化利用。 6.禁止新建与居住、医疗卫生、文化教育、科研、行政办公等为主要功能的场所边界水平距离小于9米的项目。	治条例》 5.《水污染防治行动计划》（国发〔2015〕17号） 6.《北京市新增产业的禁止和限制目录（2018年版）》	项目。 5.项目不属于畜禽养殖场（小区）和养殖专业户。 6.项目不属于餐饮项目，不设食堂。	4.不涉及 5.不涉及 6.不涉及
	环境 风险 防控	1.禁止新设立带有储存设施的危险化学品经营企业（涉及国计民生和城市运行的除外）。 2.禁止新设立或迁入危险货物道路运输业户（含车辆）（使用清洁能源车辆的道路货物运输业户除外）。 3.应充分考虑污染地块的环境风险，合理确定土地用途。	1.《北京市新增产业的禁止和限制目录（2018年版）》 2.《北京市新增产业的禁止和限制目录（2018年版）》 3.《国务院关于印发土壤污染防治行动计划的通知》（国发〔2016〕31号）	1.项目不属于危化品经营企业。 2.项目不属于危险货物道路运输业户。 3.项目严格落实本报告提出的危险化学品使用储存、危险废物收集暂存等方面的环境风险防范措施	1.不涉及 2.不涉及 3.不涉及
	资源	1.坚持疏解整治促	1.《北京城市总体规划	1.项目租用已建成的现	1.不涉及

	利用效率	提升，坚持“留白增绿”，创造优良人居环境。	划(2016年-2035年)》以及朝阳区、丰台区、海淀区、石景山区的分区规划	有商业建筑进行装修建设。	
③环境管控单元生态环境准入清单符合性					
本项目执行《环境管控单元生态环境准入清单》中《街道（乡镇）重点管控单元准入清单》，符合性分析见下表。					
表3 街道（乡镇）重点管控单元生态环境准入清单					
	管控类别	重点管控要求	本项目工程情况	是否符合	
	空间布局约束	1.执行重点管控类[街道（乡镇）]生态环境总体准入清单和中心城区（首都功能核心区除外）生态环境准入清单的空间布局约束准入要求。	本项目符合总体准入清单和中心城区（首都功能核心区除外）生态环境准入清单要求	1.符合	
	污染物排放管控	1.执行重点管控类[街道（乡镇）]生态环境总体准入清单和中心城区（首都功能核心区除外）生态环境准入清单的污染物排放管控准入要求。 2.严格高污染燃料禁燃区管控，禁燃区内任何单位不得新建、扩建高污染燃料燃用设施，不得将其他燃料燃用设施改造为高污染燃料燃用设施。	1.本项目符合污染物排放管控准入要求。 2.本项目所在朝阳区属于高污染燃料禁燃区，本项目不涉及高污染燃料燃用设施	1.符合 2.不涉及	
	环境风险防范	1.执行重点管控类[街道（乡镇）]生态环境总体准入清单和中心城区（首都功能核心区除外）生态环境准入清单的环境风险防范准入要求。	1.本项目符合生态环境总体准入清单和中心城区（首都功能核心区除外）生态环境准入清单的环境风险防范准入要求。	1.符合	
	资源利用效率要求	1.执行重点管控类[街道（乡镇）]生态环境总体准入清单和中心城区（首都功能核心区除外）生态环境准入清单的资源利用效率准入要求。	1.符合重点管控类[街道（乡镇）]生态环境总体准入清单和中心城区（首都功能核心区除外）生态环境准入清单要求。	1.符合	

		2.一般超采区禁止农业、工业建设项目新增取用地下水，严重超采区禁止新增各类取水，逐步削减超采量。	除外)生态环境准入清单的资源利用效率准入要求 2.本项目不属于农业、工业项目，且不开采地下水	2.不涉及
--	--	--	---	-------

综上所述，本项目符合“三线一单”的管控要求。

(三) 规划符合性及选址合理性分析

根据本项目所在房屋权证（京 2022 朝不动产权第 0072305 号、京 2022 朝不动产权第 0071868 号、京 2022 朝不动产权第 0071869 号），房屋规划用途为商业，本项目为动物医院经营项目，符合商业用房规划用途要求。同时，本项目不涉及自然保护区、风景名胜区、水源保护区等，选址合理。

二、建设项目工程分析

建设内容	1、项目由来 北京萌屿动物医院有限公司成立于 2022 年，拟租赁位于北京市朝阳区东四环北路 6 号一区 15 号楼 2 层 1-40、1-41、1-42 的商业用房，经营动物医院项目。经营范围为动物诊疗。 项目涉及放射性设备由建设单位另行申报环评手续，不在本项目评价范围内。 2、地理位置 (1) 地理位置 本项目位于北京市朝阳区东四环北路 6 号一区 15 号楼 2 层 1-40、1-41、1-42，地理位置中心坐标为：东经 116.480711°、北纬 39.966821°。项目地理位置见附图 1。 (2) 周边关系 项目所在建筑为北京市朝阳区东四环北路 6 号一区 15 号楼，所在小区为阳光上东滨河花园，所在建筑位于小区东北侧，其周边关系为： 东侧：空地和芳园南街； 南侧：空地滨河花园 1 号楼（距离 24m）； 西侧：空地，西南侧 24m 为滨河花园 3 号楼，西北侧 15m 为滨河花园 17 号楼； 北侧：紧邻滨河花园 18 号楼和 16 号楼。 本项目位于上东滨河花园 15 号楼最东侧的裙楼部分，为上东商业街，共 2 层，本项目位于 2 层，周边均为商业，15 号楼主楼地上 6 层，现为京圣居装饰公司。 本项目周边关系为： 东侧为空地 and 芳园南街，南侧为楼梯间和实墙，西侧为过道和中空广场，北侧为其它商业。本项目 50m 内的建筑包括西南侧 49m 的滨河花园 17 号楼、西侧 30m 的滨河花园 18 号楼和西北侧 25m 的滨河花园 16 号楼。 周边关系见附图 2。 (3) 平面布置
------	--

大门位于西北侧，经营场所整体分南北两个区域；北侧区域主要为观察区、消毒室、宠物活动区、清洗区、休息区、陪护区、等候区、隔离区、药房、化验室、DR室、手术准备室和手术室；南侧区域为3个诊室、观察区和B超室、医疗废物暂存间等。污水处理设备位于南北区域连接处部的处置区，医疗废物暂存间位于东南侧区域。

项目平面布局及污染源分布位置见附图3所示。

3、建设内容和规模

本项目拟利用已有房屋，经营动物医院项目，建筑面积226.66m²，诊疗科目包括：动物疫病预防、诊疗、治疗和绝育手术。建成后具备从事动物颅腔、胸腔和腹腔手术能力。设置医务人员5人，全年营业360d，每天营业时间为9:00-21:00，接诊动物为猫、犬类，预计每日接诊量20例，年接诊量7200例。不设住院留观，夜间不营业。

项目涉及放射性设备购买及使用由建设单位另行申报相关手续。

本项目包括主体工程、辅助工程、公用工程和环保工程，无土建部分，具体见下表所示。

表4 本项目工程内容组成表

工程类别	工程组成	建设内容
主体工程	/	利用已有房屋，经营动物医院项目，建筑面积226.66m ² 。设置医务人员5人，预计每日接诊量20例，年接诊量7200例，进行动物诊疗
辅助工程	/	不设食堂和宿舍
公用工程	给水	项目用水由市政管网提供，用水主要为诊疗用水和生活用水
	排水	诊疗废水经污水处理设备消毒处理后，与生活污水再经化粪池处理，排入清苑路污水管网，最终进入酒仙桥再生水厂。
	供电	市政电网提供
	供暖和制冷	供暖由市政提供，制冷由所在建筑中央空调提供
环保工程	废气	项目经营过程中对动物产生的异味采取对室内、动物笼及时清理清洁，以及喷洒除臭剂、空气清新剂等净化措施；同时，项目室内设有排风系统，管道为密闭结构。排风主管道内安装活性炭净化装置及排风机，各房间吊顶上方的排风支管道设置有吸风口，可使院内产生的全部异味收集至管道内，经活性炭吸附净化后排至室外。
	废水	诊疗废水经污水处理设备消毒处理，采用臭氧消毒工艺；污水管线采取防渗措施。消毒后的诊疗废水与生活污水一起进

		入化粪池处理，通过市政管网排入酒仙桥再生水厂
	噪声	选用低噪声设备，设备隔声、消声、减振等
	固体废物	生活垃圾分类收集后，由环卫部门清运处理； 废活性炭由厂家回收再利用； 医疗废物设于医疗废物暂存间内，委托有资质单位清运处置
依托工程	/	项目依托所在地的市政给排水、供电等
储运工程	/	医疗废物设于医疗废物暂存间内，面积约 3.5m ² ，暂存间内采取防渗、门口张贴危险废物标识等

4、主要设备

本项目主要设备如下表所示。

表5 主要设备一览表

序号	设备名称	型号	数量（台）
1	兽医专用生化分析仪	Catalyst One	1
2	全自动核酸检测系统	InCycle	1
3	荧光免疫分析仪	FiDX	1
4	干式荧光免疫分析仪	DB-TRFR-100	1
5	兽用凝血检测仪	QV-1	1
6	兽用血气生化分析仪	i15VET	1
7	显微镜	CX22-CV320	1
8	DR 机		1
9	B 超机		1
10	宠物输液泵	HK-050	3
11	呼吸麻醉机	GH-900C	1
12	孔式手术无影灯	KL05L	1
13	手术台	DWV-III	1
14	兽用血压仪	Vet20	1
15	兽用血氧饱和度监测仪	VE-H100B	1
16	宠物笼具	UDS-N2	10
17	手提式压力蒸汽灭菌器	YX-24LDJ	1
18	移液枪	Genex Beta	2
19	台式电动离心机	80-2 型	1
20	污水处理设备	污水处理，设计处理能力 1t/d，臭氧消毒/	1

注：涉及放射性设备购买及使用由建设单位另行申报相关手续。

5、原辅材料及能源消耗

本项目主要原辅材料及能源消耗如下表所示。

表6 本项目原辅材料及能源消耗一览表

序号	名称	规格	年用量	最大储存量
1	医用酒精(75%乙醇)	500ml/瓶	40 瓶 (约 20kg)	4 瓶 (1.6kg)
2	碘伏消毒液	500ml/瓶	35 瓶	4 瓶
3	脱脂棉球	50g/包	120 包	20 包
4	灭菌纱布块	100 块/包	180 包	50 包
5	棉签	100 包/箱	6 箱	1 箱
6	一次性针头	个	3200 个	200 个
7	一次性注射器	个	3200 个	200 个
8	一次性尿垫	20 个/包	80 包	10 包
9	一次性手套、帽子	200 支/盒	80 盒	10 盒
10	84 消毒液（主要成份次氯酸钠）	500ml/瓶	30 瓶	4 瓶（2.35kg）
11	水	/	216t	/
12	试剂盒	/	80 箱	/
13	药品	/	20 盒	/

项目使用的化学品性质如下表所示：

表7 本项目原辅材料及能源消耗一览表

序号	名称	理化性质	危化品判定
1	医用酒精(75%乙醇)	分子式 C_2H_6O ，结构简式 CH_3CH_2OH 或 C_2H_5OH ，分子量 46.07，密度 $0.789g/cm^3$ ，俗称酒精，易燃、易挥发的无色透明液体，水溶液具有酒香的气味，并略带刺激。易燃，其蒸气能与空气形成爆炸性混合物，与水以任意比互溶。能与氯仿、乙醚、甲醇、丙酮和其他多数有机溶剂混溶。	是
2	次氯酸钠（84 消毒液）	为无机物，化学式为 $NaClO$ ，是最普通的家庭洗涤中的“氯”漂白剂。分子量 74.44，熔点 $-6^\circ C$ ，沸点 $102.2^\circ C$ ，水溶性：可溶，密度： $1.2g/cm^3$ ，外观为微黄色溶液，有似氯气的气味。应用：水的净化，及作消毒剂、纸浆漂白，医药工业中用制氯胺。危险性类别：腐蚀品，	是

		侵入途径：吸入、食入、皮肤接触吸收。健康危害：经常用手接触本品的工人，手掌大量出汗，指甲变薄，毛发脱落。本品有致敏作用。本品与盐酸混合放出的氯气有可能引起中毒。环境危害：无明显污染。燃爆危险：本品不燃，具腐蚀性，可致人体灼伤，具有致敏性。项目污水处理设备使用次氯酸钠作为消毒液。此外，项目场所内清洁消毒使用的84消毒液中主要成分为次氯酸钠。	
6、水平衡分析 （1）给水 本项目用水由北京市朝阳区市政自来水管网提供，用于生活用水和诊疗用水。生活用水包括医务人员如厕、盥洗等日常用水等；诊疗用水包括动物诊疗、医疗器械清洗及手术过程中的用水等。 ①生活用水 依据《建筑给水排水设计标准》（GB50015-2019）中数据，门诊部、诊疗所医务人员平均日用水量约为60L/人·d计，医务人员5人，生活用水量为0.3m³/d，108m³/a。 ②诊疗用水 参考同类型的《北京萌宝宝宠物医院有限公司建设项目竣工环境保护验收监测报告》信息公开中的数据，该医院从事动物诊疗及手术（含颅腔、胸腔及腹腔手术），无动物美容洗浴经营，夜间不接诊，无住院服务。该动物医院诊疗用水年用水量约216t/a，每天接待就诊猫、犬类动物40只次，年运营360天，则每只动物诊疗水用量为15L/只次。 本项目经营内容与接待动物类别与类比项目相同，具有可类比性。本项目日接待病患动物20只，则诊疗用水量为0.3m³/d，108m³/a。 项目总用水量为0.6m³/d，216m³/a。 （2）排水 项目排水包括医务人员的生活污水、诊疗废水。 ①生活污水			

生活污水按用水量的85%计，为0.255m³/d，91.8m³/a。

②诊疗废水

参考同类型的《北京萌宝宝宠物医院有限公司建设项目竣工环境保护验收监测报告》，诊疗废水以用水量的90%计，则诊疗废水产生量为0.27m³/d，97.2m³/a。

总排水量为0.525m³/d（189m³/a）。诊疗废水经医疗废水处理设施消毒处理后，同生活污水一并排入所在小区化粪池预处理，最终通过市政管网排入酒仙桥再生水厂统一处理。

本项目用排水量如下表所示，给排水平衡图如下图所示。

表8 本项目用排水量一览表

序号	名称	用水定额	规模	用水量		排水率	排水量	
				日用水量(m ³ /d)	年用水量(m ³ /a)		日排水量(m ³ /d)	年排水量(m ³ /a)
1	生活用水	60L/人·天	5人, 360d	0.3	108	85%	0.255	91.8
2	诊疗用水	15L/例	20例, 360d	0.3	108	90%	0.27	97.2
合计				0.6	216	/	0.525	189

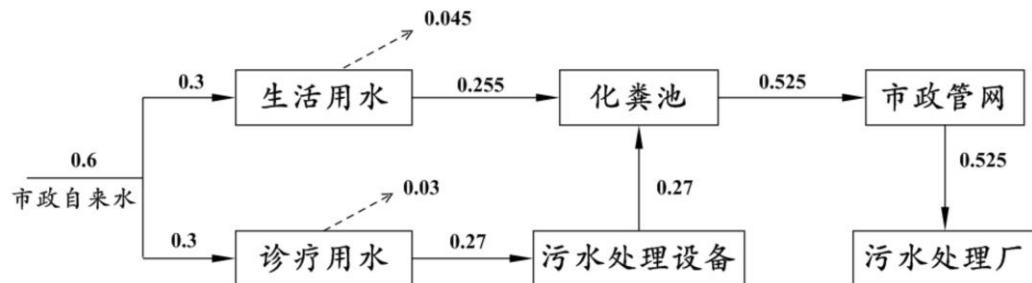


图3 水平衡图 单位：m³/d

7、项目进度

项目不进行土建施工，施工期主要为室内装修，施工期约 1 个月，预计 2023 年 12 月运营。

8、投资概算

项目总投资估算为 100 万元，为建设单位自筹。环保投资 4 万元，占项目总投资的 4%，环保投资明细见下表所示。

表9 环保投资明细表			
序号	环保项目	治理措施	投资额（万元）
1	废气治理	活性炭处理装置	0.5
2	废水治理	诊疗废水处理设备	1.0
3	噪声治理	设备隔声、减振	0.5
5	固废治理	医疗废物暂存间防渗、医疗废物委托清运	2.0
合计		—	4.0

1、施工期

本项目不涉及土建施工，施工期主要是对内部装饰及改造，主要为噪声和粉尘，以及少量施工垃圾和生活垃圾，施工期为 1 个月。

2、运营期

本项目为动物医院，运营期诊疗流程及产污环节见下图。

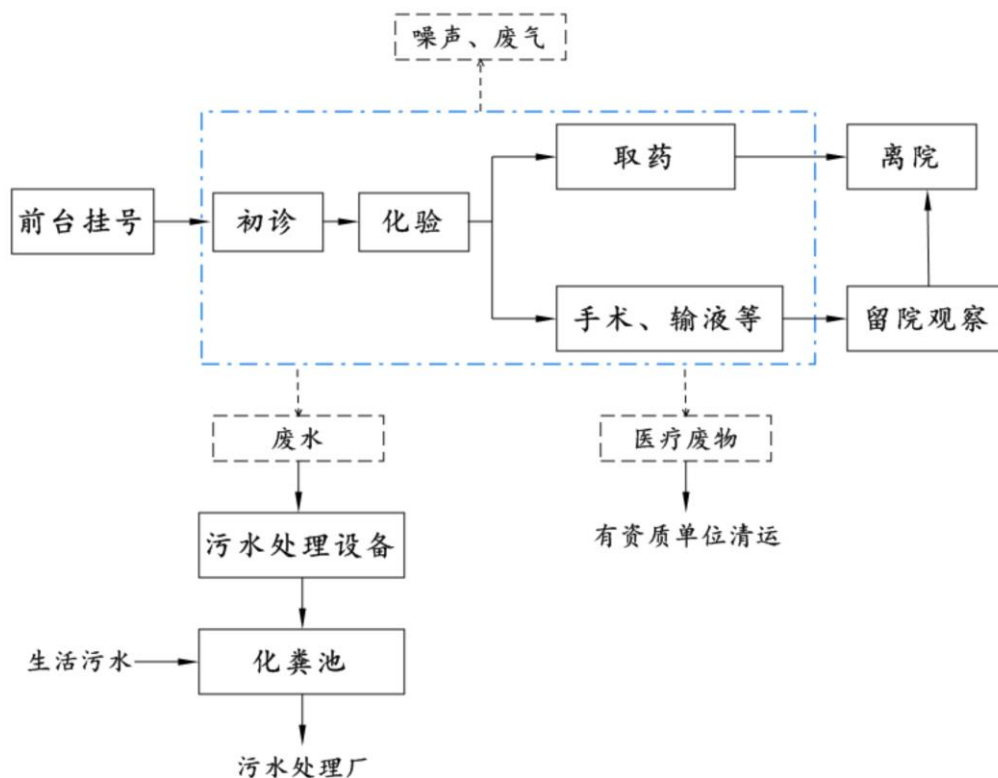


图4 诊疗工艺流程及产污环节示意图

诊疗流程简介：

就诊动物（猫、狗）入院挂号后，首先到诊室进行初诊检查和化验，化验后视患病动物病情的严重程度，选择对其进行不同的治疗，病情较轻则可直接在诊室进行简单处理，取药后即可离院；病情较重则需进行打针、输液或者手术，其中手术包括颅腔、胸腔和腹腔手术等，完成治疗的动物可离院。打疫苗的动物在完成挂号手续后即可到诊室内进行免疫，完成免疫注射之后就可离院。

本项目所使用的检验试剂为常规的一次性检验药剂盒，使用后按医疗废物回收处理，化验不产生废水。诊疗废水中不含重强酸、强碱、重金属、剧

	毒物质。 诊疗过程中会产生诊疗废水及医疗废物；医务人员日常办公生活产生生活污水和生活垃圾。诊疗过程中医疗设备和废水处理设备等运行中产生的噪声，以及就诊动物的叫声；动物自身产生的异味；异味吸附措施定期产生一般固体废物废活性炭。
与项目有关的原有环境问题	本项目为新建项目，无与项目有关的原有污染环境问题。

三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

区域 环境 质量 现状	1、大气环境质量现状 本项目位于朝阳区，所在区域环境空气质量执行国家《环境空气质量标准》（GB3095-2012）及其修改单中的二级标准。 根据北京市生态环境局 2023 年 5 月发布的《2022 年北京市生态环境状况公报》：全市空气质量持续改善，细颗粒物（PM_{2.5}）年平均浓度值在 2021 年首次达到国家二级标准的基础上再创新低。 细颗粒物（PM_{2.5}）年平均浓度值为 30 微克/立方米，同比下降 9.1%；二氧化硫（SO₂）年平均浓度值为 3 微克/立方米，同比持平，连续六年浓度值保持在个位数水平；二氧化氮（NO₂）年平均浓度值为 23 微克/立方米，同比下降 11.5%；可吸入颗粒物（PM₁₀）年平均浓度值为 54 微克/立方米，同比下降 1.8%；一氧化碳（CO）24 小时平均第 95 百分位浓度值为 1.0 毫克/立方米，同比下降 9.1%；臭氧（O₃）日最大 8 小时滑动平均第 90 百分位浓度值为 171 微克/立方米，同比上升 14.8%。 根据 2022 年度《北京市朝阳区生态环境状况公报》，朝阳区细颗粒物（PM_{2.5}）、可吸入颗粒物（PM₁₀）、二氧化硫（SO₂）、二氧化氮（NO₂）和臭氧（O₃）五项污染物全部达到国家二级标准。朝阳区细颗粒物（PM_{2.5}）年均浓度值为 31 微克/立方米，同比下降 8.8%；二氧化氮（NO₂）年均浓度值为 30 微克/立方米，同比下降 11.8%；一氧化碳（CO）24 小时平均第 95 百分位数浓度值为 1.1 毫克/立方米，同比下降 16.7%；二氧化硫（SO₂）年均浓度值为 3 微克/立方米，同比不变；可吸入颗粒物（PM₁₀）年均浓度值为 58 微克/立方米，同比持平；臭氧（O₃）日最大 8 小时滑动平均值的第 90 百分位数浓度值为 175 微克/立方米，同比上升 14.4%；降尘量年均值为 3.6 吨/平方公里·30 天，同比下降 21.7%。 项目所在区域环境空气质量为不达标区。 2、地表水环境质量现状 （1）水环境功能区划
----------------------	--

本项目附近的地表水体为坝河上段（东直门-驼房营），位于项目北侧约100m。根据《北京市五大水系各河流、水库水体功能划分与水质分类》，坝河上段属于北运河水系，水体功能为人体非直接接触的娱乐用水区，属Ⅳ类功能水体，水质指标执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的Ⅳ类标准。

（2）现状调查与评价

根据北京市生态环境局公布的市内河流水质状况月报，坝河上段2022年5月~2023年4月水质情况见下表。

表10 本项目地表水体水质状况表

河流	坝河上段					
月份	2022.5	2022.6	2022.7	2022.8	2022.9	2022.10
水质	Ⅱ	Ⅱ	Ⅲ	Ⅲ	Ⅱ	Ⅱ
月份	2022.11	2022.12	2023.1	2023.2	2023.3	2023.4
水质	Ⅱ	Ⅱ	Ⅱ	Ⅱ	Ⅱ	Ⅱ

由上表可知，统计期间均能满足规划水质标准要求。

3、声环境质量现状

根据《北京市朝阳区人民政府关于调整朝阳区声环境功能区划的通告》（朝政发[2014]3号），本项目位于1类声环境功能区，执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）中1类标准限值。

为了解项目所在地声环境现状，在评价范围内作了详细的调查，并对厂界进行噪声布点监测。

（1）监测布点：结合项目周边环境关系，项目北侧紧邻其他商铺，南侧为楼梯间，不具备监测条件，故在本项目北侧厂界外1m处以及滨河花园17号楼、16号楼和18号楼各布设1个噪声监测点；监测点位置详见下表，布点位置见下图。



图5 环境噪声现状监测图

(2) 监测项目：等效连续 A 声级 Leq 。

(3) 监测方法：采用点测法，按照《声环境质量标准》（GB3096-2008）中相关规定进行测量。

(4) 监测时间：2023 年 5 月 17 日昼间（夜间不运营）。

(5) 监测天气条件：无雨雪、无雷电、风速小于 5m/s。

(6) 监测结果及分析：监测结果及达标分析见下表。

表11 环境噪声现状监测结果 单位：dB(A)

测点编号	监测点位置	监测值（昼间）	标准值（昼间）	达标情况
1#	东厂界外 1m 处	48.4	55	达标
2#	西厂界外 1m 处	47.8	55	达标
3#	滨河花园 16 号楼	43.9	55	达标
4#	滨河花园 18 号楼	45.8	55	达标
5#	滨河花园 17 号楼	45.9	55	达标

由上表可知，本项目所在区域声环境质量满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的 1 类标准的要求。

4、生态环境

本项目租用房屋属于现有房屋内建设，周边均为硬化地面和现状房屋。用地范围内没有生态环境保护目标，因此无需开展生态环境质量现状调查。

5、地下水、土壤环境

本项目所产生的医疗废物存在医疗废物暂存间内，医疗废物暂存间和污水处理设备间均位于医院内部。医疗废物定期由有资质的公司进行清运处理。医疗废物暂存间及污水处理设备间地面进行了硬化，不直接接触土壤。污水处理设备、污水管道和医疗废物暂存间均采取有效的防渗措施，确保污水和医疗废物不直接接触土壤和地下水，不存在地下水、土壤污染途径，

因此，不开展地下水、土壤环境质量现状调查。

	3	滨河花园16号楼	116.480843	39.967151		约 80 户, 200 人	西北	25		
3、地下环境水保护目标 根据现场调查，项目所在厂界周边 500m 范围内无地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源。 4、生态环境保护目标 本项目租用已建成商业用房经营，无新增占地等，不涉及生态环境保护目标。										

表16 水污染物排放标准 单位: mg/L, pH 无量纲			
序号	污染物名称	最高允许排放浓度	
1	pH	6.5-9	
2	悬浮物 (SS)	400	
3	五日生化需氧量 (BOD ₅)	300	
4	化学耗氧量 (COD _{Cr})	500	
5	氨氮	45	
6	粪大肠菌群 (MPN/L)	10000	

3、噪声排放标准

本项目噪声排放执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 1 类标准, 具体限值见下表所示。

表17 运营期噪声排放限值单位: dB (A)			
声环境功能区类别	执行范围	标准值	
		昼间	夜间
1 类	厂界	55	45

4、固体废物

4.1 医疗废物:

(1) 执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》(2020 年 9 月 1 日执行)“危险废物污染环境防治的特别规定”和《北京市危险废物污染环境防治条例》(2020 年 9 月 1 日执行)。

(2) 医疗废物属于危险废物, 应按《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2023) 规定进行贮存; 同时其收集、运输、包装等应符合《危险废物转移管理办法》、《危险废物污染防治技术政策》。

(3) 医疗废物同时应按《医疗废物管理条例》(中华人民共和国国务院令 第 380 号令)、《医疗废物集中处置技术规范(试行)》、《医疗废物专用包装袋、容器和警示标志标准》(HJ421-2008) 中的有关规定。

4.2 生活垃圾:

执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》(2020 年版)以及《北京市生活垃圾管理条例》(2019 年 11 月 27 日通过, 2020 年 5 月 1 日实施)

	中的相关规定。 4.3 一般固废： 本项目产生的废活性炭属于一般固体废物，执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020 年版）以及《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）的相关规定。
--	--

总量 控制 指标	一、污染物排放总量控制原则 根据《北京市环境保护局关于转发环境保护部<建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理暂行办法>的通知》（京环发[2015]19号）以及《北京市环境保护局关于建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理的补充通知》（2016年9月1日起实施）的要求，北京市实施建设项目总量指标审核和管理的污染物范围包括：二氧化硫、氮氧化物、烟粉尘、挥发性有机物（工业及汽车维修行业）及化学需氧量、氨氮。 根据原北京市环境保护局“关于建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理的补充通知（2016年8月19日）”的要求，“纳入污水管网通过污水处理设施集中处理污水的生活源建设项目水污染物按照该污水处理厂排入地表水体的标准核算排放总量，接入城市热力管网或者现有锅炉房生活源建设项目，大气污染物不计入排放总量”，因此确定与本项目有关的总量控制的指标为：水污染物——化学需氧量、氨氮。 二、污染物排放核算 本项目废水为诊疗废水和生活污水，诊疗废水经消毒处理后汇同生活污水一同排入化粪池处理，然后通过市政污水管网排入酒仙桥再生水厂，根据《北京市环境保护局关于建设项目主要污染物排放总量指标审核及管理的补充通知》，水污染物总量核算采用《北京市城镇污水处理厂水污染物排放标准》（DB11/890-2012）中表1的B标准，即 COD_{Cr}：30mg/L，氨氮：1.5mg/L（4月1日-11月30日执行）、2.5mg/L（12月1日-3月31日执行）。 本项目污水排放量为 189m³/a，则 COD_{Cr} 和氨氮的排放量计算如下： COD_{Cr} 排放总量=COD_{Cr} 核算浓度×污水排放量 $=30\text{mg/L} \times 189\text{m}^3/\text{a} \times 10^{-6} = 0.006\text{t/a};$ 氨氮排放总量=氨氮核算浓度×污水排放量 $=(1.5\text{mg/L} \times 2/3 + 2.5\text{mg/L} \times 1/3) \times 189\text{m}^3/\text{a} \times 10^{-6} = 0.00035\text{t/a}。$ 本项目 COD_{Cr} 和氨氮的排放量为：COD_{Cr}0.006t/a；氨氮 0.00035t/a。 本项目 COD_{Cr} 和氨氮的总量控制指标为：COD_{Cr}0.006t/a；氨氮 0.00035t/a。
-------------------------	--

四、主要环境影响和保护措施

施工期环境保护措施	本项目施工装修阶段对环境的影响主要为噪声影响和大气扬尘影响，另外还包括少量的施工垃圾、生活垃圾产生。 1、噪声 施工期间噪声主要来自项目内部装修和设备安装过程中使用的电钻、木工设备和空气压缩机等设备。本项目装修阶段相对较短，在施工中要坚持文明施工，降低人为噪声，对施工器械进行定期维护、保养，使设备保持在最低噪声线工作水平。夜间停止施工，施工过程中严格按照上述要求进行，设备噪声经过房屋屏蔽后，对周围声环境影响很小。 2、扬尘 本项目施工扬尘主要来自于建筑材料的运输、装卸，施工垃圾的清理所产生的扬尘。因施工期主要在室内作业，施工时间短，夜间停止施工，且在项目主出入口处设立围挡，则施工期扬尘对周围环境影响不大。 3、废水 施工期装修期间，施工工人日常生活（如工人就餐、盥洗、如厕）均依托周边成熟的商业环境，项目室内只进行简单的装修，不涉及生活废水，生产废水的排放，对外环境影响无直接影响。 4、固废 施工期固体废物主要为施工人员生活垃圾、施工渣土及损坏的各种建筑装修材料。该项目施工期产生的固体废物将会对其周边环境产生一定的影响，因此，对于施工中固体废物应集中堆放、及时清运，外运到环卫部门指定地点，防止露天长期堆放可能产生的二次污染；对于可回收废料应尽量由施工单位回收利用。 综上所述，若施工各环节采取有效控制，可将施工期的影响控制到可接受程度，且这些影响是暂时的，随着施工期的结束而消失。
-----------	---

运营 期 环 境 影 响 和 保 护 措 施	一、废气 1、废气污染物分析 本项目运营期间，经营场所内不设燃煤、燃油锅炉，无燃煤、燃油污染；冬季供暖由市政提供，夏季制冷由中央空调提供；经营场所内无医务人员住宿，人员就餐均为外购配餐，无饮食业油烟产生。化验环节均采用试剂盒，不涉及化学试剂，无试验废气 项目运营后主要接诊对象为猫、狗等小动物，接诊及留诊观察过程中会有动物自身及粪便产生的少量异味，主要污染因子包括 NH_3、H_2S 及臭气浓度。 2、废气治理措施及有效性分析 (1) 废气治理措施 ①项目接诊的动物均为宠物猫和宠物狗，产生的粪便较少，且安置在笼中，笼子下方为托盘，托盘中放有猫砂便于吸收粪尿，同时猫砂还具有吸附和抑制臭味气体散发的作用。动物粪尿被猫砂吸收包裹后及时由医务人员清除并装入专门的密封袋中密封保存。项目对宠物及宠物笼及时清理、清洗，并在笼子周围及屋内喷洒除臭剂。 ②项目室内设有排风系统，管道为密闭结构。排风主管道内安装活性炭净化装置及排风机，各房间吊顶上方的排风支管道设置有吸风口，可使院内产生的全部异味收集至管道内，经活性炭吸附净化后排至室外。 活性炭具有微孔发达的结构，具有无数细小孔隙。微孔直径大多在 2~50nm 之间，这使得活性炭有着巨大的表面积，每克活性炭的表面积为 500~1500m^2，能够充分与流体接触，并产生毛细管凝聚作用，实现对液相、气相中杂质的吸附。在实际应用中，活性炭吸附多用于化工生产、水处理，以及家庭装修及空气净化等领域。 (2) 废气治理措施有效性分析 ①废气排放浓度 项目废气排放浓度类比同类型的《北京就好宠物医院有限公司》，类比其竣工验收监测报告中的数据。该动物医院经营内容、采取的大气污染物防
--	--

治措施等均与本项目相同，其每日最大接待病例（猫、狗）约 20 例/日，规模一致，具有可类比性。

类比项目与本项目运行情况对照表如下所示：

表18 类比项目与本项目情况对照表

项目	类比项目	本项目	类比分析
性质	北京就好宠物医院有限公司	动物医院	相同
经营内容	诊疗及手术	诊疗及手术	相同
规模	日最大接待病例（猫、狗） 约 20 例	日最大接待病例（猫、狗） 约 20 例	相同
运行时间	年运行 350 天	年运行 350 天	相同
治理措施	定时清理房间和宠物笼，喷洒除臭剂。采取活性炭吸附净化，异味无组织排放	对房间及宠物笼喷洒除臭剂、空气清新剂。采用活性炭吸附工艺，异味废气净化后无组织排放	基本相同

根据其监测结果，本项目无组织废气排放浓度如下表所示：

表19 类比项目无组织废气监测结果

序号	污染源	污染物	排放方式	类比项目实测排放浓度	排放标准
1	就诊动物	H ₂ S	无组织	<0.001mg/m ³	0.01 mg/m ³
2		NH ₃		0.05mg/m ³	0.2 mg/m ³
3		臭气浓度(无量纲)		<10	20

②废气产生量

项目废气为无组织排放，无法根据浓度数据进行污染物产生及排放量的计算。本次环评引用《环境统计手册》（四川科学技术出版社，方品贤、江欣、奚元福著）中第四章第二节无组织排放废气量的计算。

$$Gs = (5.38 + 4.1V) \times P_H \times F \times \sqrt{M}$$

式中：

Gs: 有害物质的散发量（g/h）

V: 车间或室内风速（m/s）

P_H: 有害物质在室温时的饱和蒸气压（mmHg）

F: 有害物质的敞露面积 (m^2)

M: 有害物质的分子量

5.38、4.1: 常数

本项目接诊动物全部为猫、狗类家庭宠物，其身体上的腺体等部位，以及粪便发出异味。动物表面积引用《治疗犬猫肿瘤用药中体重与体表面积换算公式》（中国兽医杂志 2010 年（第 46 卷）第 10 期，叶楠、钟友刚、施振声）中数据进行计算。项目接诊的猫、狗主要为中小型，根据建设单位提供经验数据，按狗平均体重为 20kg，猫平均体重 3.2kg 计。

表20 狗（左）、猫（右）体重与体表面积对应表

体重 (BW/kg)	体表面积 (BSA/ m^2)	体重 (BW/kg)	体表面积 (BSA/ m^2)	体重(BW/kg)	体表面积(BSA/ m^2)
0.5	0.06	29	0.94	2.3	0.165
1	0.10	30	0.96	2.8	0.187
2	0.15	31	0.99	3.2	0.207
3	0.20	32	1.01		
4	0.25	33	1.03		
5	0.29	34	1.05	3.6	0.222
6	0.33	35	1.07	4.1	0.244
7	0.36	36	1.09	4.6	0.261
8	0.40	37	1.11	5.1	0.278
9	0.43	38	1.13	5.5	0.294
10	0.46	39	1.15	6.0	0.311
11	0.49	40	1.17	6.4	0.326
12	0.52	41	1.19	6.9	0.342
13	0.55	42	1.21	7.4	0.356
14	0.58	43	1.23	7.8	0.371
15	0.60	44	1.25	8.2	0.385
16	0.63	45	1.26	8.7	0.399
17	0.66	46	1.28	9.2	0.413
18	0.69	47	1.30		
19	0.71	48	1.32		
20	0.74	49	1.34		
21	0.76	50	1.36		
22	0.78	51	1.38		
23	0.81	52	1.40		
24	0.83	53	1.41		
25	0.85	54	1.43		
26	0.88	55	1.45		
27	0.90	56	1.47		
28	0.92	57	1.48		

动物散发异味的身体部位、腺体，如猫、狗的口腔、肛门腺等，以及粪便，仅占其体表面积的1%。根据上述数据计算项目废气排放情况如下表所示：

表21 项目废气计算参数表

序	污染	参数（以猫、狗各1只为计算基础）	排放
---	----	------------------	----

号	物	室内风速	分子量	室温下饱和蒸气压	折算猫体表面积	折算狗体表面积	速率
1	H ₂ S	0.2m/s	34	15.1mmHg	0.00207m ²	0.0074m ²	5.17g/h
2	NH ₃		17	7.52mmHg			1.82g/h

项目年营业时间为 360 天，日接待就诊动物 20 只。按接待量猫、狗比例相同，各 10 只，平均每只动物在医院的停留时间以半小时计，则 H₂S 的年产生量为：

$$5.17\text{g/h} \times 10 \times 360 \times 0.5 \div 1000 = 9.31\text{kg/a}$$

NH₃ 的年产生量为：

$$1.82\text{g/h} \times 10 \times 360 \times 0.5 \div 1000 = 3.28\text{kg/a}$$

活性炭吸附除臭法属于物理除臭法，其原理是利用活性炭的吸附作用，将产生的恶臭气体吸入活性炭微孔，根据《直排污水应急处理技术手册》（刘操主编），催化性活性炭除臭系统对主要恶臭污染物 NH₃、H₂S 的平均去除率分别为 86.7%和 97.9%，根据实际运行情况，本项目活性炭除臭装置对 NH₃、H₂S 的等气体的去除率按 60%计。

项目废气产生及排放情况见下表：

表22 项目废气排放情况汇总表（臭气浓度单位为无量纲）

污染源	排放方式	污染物	产生情况		排放情况		标准限值 (mg/m ³)	是否达标
			产生浓度 (mg/m ³)	产生量 (kg/a)	排放浓度 (mg/m ³)	排放量 (kg/a)		
就诊动物	无组织	H ₂ S	0.0025	9.31	<0.001	3.72	0.010	达标
		NH ₃	0.125	3.28	0.05	1.31	0.2	达标
		臭气浓度	/	—	<10	—	20	达标

根据《双氧水氧化尾气两级处理技术》（李海明，福建省石油化学工业设计院，福州350001）中提到的活性炭吸附周期及用量的计算，活性炭吸附气态污染物饱和时间及用量可用下列公式计算：

$$T = \frac{GqK}{QC_i\eta} \times 10^6$$

式中：

T—活性炭吸附周期，h；本项目取 3600

G—活性炭填充量，kg；

q—活性炭保持吸附量，kg/kg，取 30%；

K—装置放大后的有效系数 30%-80%，取 70%；

Q—处理风量，m³/h；

C_i—废气进口浓度，mg/m³；

η—净化效率，%。

为确定项目活性炭年用量，即活性炭达到饱和后，1 年周期内需要的活性炭的量。排风扇风量 1500m³/h，净化效率为 60%。经计算，项目异味治理需要的活性炭年用量为 2kg/a。项目采用的净化装置活性炭实际装填规格为 1kg，可以满足半年的异味废气净化要求。考虑到长时间使用灰尘等对活性炭吸附性能的影响，建设单位应每季度更换一次活性炭滤料，即年用量 4kg。

采取上述环保措施后，各污染物均满足北京市《大气污染物综合排放标准》（DB11/501-2017）相应标准限值要求。建设单位拟采取切实可行的污染防治措施对异味进行清除、吸附，对周边的环境空气，以及周围住宅楼居民的生活环境影响很小。

3、环境监测计划

根据《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ819-2017），建设单位应开展自行监测活动，结合具体情况，建设单位可委托有资质监测机构进行废气污染源监测。本项目废气自行监测计划见下表。

表23 本项目自行监测计划情况表

类别	排放口 编号/监 测位置	监测 项目	监测位置	监测频 率	执行标准
废气	厂界	NH ₃ 、 H ₂ S 及 臭气 浓度	单位周界无组织 排放监控点（按 照风向，上风向 设置 1 个参照 点，下风向设置 3 个监测点）	1 次/年	北京市《大气污染物综合排放标准》（DB11/501-2017）中 NH ₃ 、H ₂ S 及臭气浓度无组织排放监控点浓度限值的要求

二、废水

（1）废水源强核算

	本项目废水包括医务人员的生活污水和诊疗废水。其中生活污水按用水量的85%计，为0.255m³/d，91.8m³/a；诊疗废水以用水量的90%计，为0.27m³/d，97.2m³/a。项目合计排水量为0.525m³/d（189m³/a）。 本项目生活污水主要来自于医务人员日常活动中冲厕、盥洗等产生的污水，其主要污染物为 pH、COD、BOD₅、SS 和氨氮。根据《给水排水设计手册》第五册可知，生活污水中各项污染物指标浓度取值范围为：pH：6.5-9（无量纲）、COD：250-400mg/L、BOD₅：110-220mg/L、SS：200-300mg/L、氨氮：20-40mg/L。本项目生活污水中各项污染物指标浓度取值为：COD：400mg/L、BOD₅：220mg/L、SS：300mg/L、氨氮：40mg/L。 本项目诊疗废水中产生污染因子包括 pH、COD、BOD₅、SS、氨氮、粪大肠菌群。参照《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）中医疗废水浓度范围为：pH：6.5~9（无量纲）、COD：150~300mg/L、BOD₅：80~150mg/L、SS：40~120mg/L、粪大肠菌群：1.0×10⁶~3.0×10⁸MPN/L、氨氮：20~45mg/L。本项目医疗废水取最大值为 pH：6.5~9（无量纲）、COD：300mg/L、BOD₅：150mg/L、SS：120mg/L、氨氮：45mg/L，粪大肠菌群：3×10⁸MPN/L。 （2）废水处理措施 本项目产生的诊疗废水经污水处理设施处理后，与生活污水一起排入公共防渗化粪池进行处理，再经市政污水管网最终排入酒仙桥再生水厂。 项目污水排放规律为：间断排放，排放期间流量不稳定且无规律，但不属于冲击型排放。本项目设有 1 套污水处理设备对诊疗废水消毒处理。单台设备设计最大处理能力为 1.0m³/d，采用沉淀+臭氧消毒工艺。项目诊疗废水日最大排放量约 0.27t/d，设备处理能力满足项目废水处理的要求。 项目诊疗废水主要产生于各诊室、手术室等，设备厂家针对各个房间排水系统布设支管道及排水干管，各个诊室的诊疗废水经集中收集，并最终经过提升泵进入污水处理设备，保证诊疗废水全部收集并进行消毒处理。 本项目废水处理工艺流程如下图所示：
--	---



图6 本项目污水处理工艺流程图

根据《污水和再生水臭氧消毒的研究和应用》等相关数据可知，臭氧接触 20min 对粪大肠菌群的去除率为 99.99%。该设备的总污水靠动力提升至污水沉淀池，经初级处理沉淀后，再自流至消毒池，臭氧由低压电解纯水生成，污水通过循环泵在消毒池内循环，停留时间 20min。

(3) 废水达标分析

类比同类型的北京就好宠物医院有限公司日常运行的水质检测数据可知，污水处理设备 SS 去除率为 60%（北京就好宠物医院有限公司同为动物医院项目，污水设备也是采用沉淀+臭氧消毒方式，处理量 1t/d，类比对象与本项目污水设备大小、工艺均相同，具有可比性。）因此确定本项目污水设备 SS 去除率为 60%。

项目产生的医疗废水经污水处理设备处理后，与生活污水均排入所在建筑现有防渗化粪池。化粪池对各种水污染物的去除效率，选取《第一次全国污染源普查城镇生活源产排污系数手册》中“第二分册，化粪池中 COD_{Cr}、BOD₅、SS、氨氮的去除率 15%、11%、30%、3%”。因此，本项目化粪池的水污染物去除效率按 COD_{Cr}15%、BOD₅11%、SS30%、氨氮 3%计。

本项目各废水处理前后水质、产排量如下表所示：

表24 本项目废水产排一览表

参数		COD	BOD ₅	SS	氨氮	粪大肠菌群
诊疗废水 (97.2t/a)	产生浓度(mg/L, 粪大肠菌群除外)	300	150	120	45	3×10 ⁸ MPN/L
	产生量(t/a, 粪大肠菌群除外)	0.0292	0.0146	0.0117	0.0044	/
污水处理设备处理效率		/	/	60.00%	/	>99.999%
诊疗废水 (97.2t/a)	处理后浓度 (mg/L, 粪大肠菌群除外)	300	150	48	45	<3000 MPN/L

	处理后排放量 (t/a, 粪大肠菌群除外)	0.0292	0.0146	0.0047	0.0044	/
生活污水 (91.8t/a)	产生浓度 (mg/L)	400	220	300	40	/
	产生量(t/a)	0.0367	0.0202	0.0275	0.0037	/
综合废水 (189t/a)	产生浓度 (mg/L)	348.6	184.0	170.4	42.6	<3000 MPN/L
	产生量(t/a)	0.0659	0.0348	0.0322	0.0080	/
化粪池处理效率		0.15	0.11	0.3	0.03	/
综合废水 (189t/a)	排放浓度 (mg/L)	296.3	163.8	119.3	41.3	<3000 MPN/L
	排放量(t/a)	0.0560	0.0310	0.0225	0.0078	/
排放标准		500	300	400	45	10000MPN/L

由上表可知,诊疗废水经过污水处理设备消毒处理后,与生活污水一起进入所在建筑防渗化粪池处理,综合废水中各污染物排放浓度分别为: COD: 296.3mg/L、BOD₅: 163.8mg/L、SS: 119.3mg/L、氨氮: 41.3mg/L、粪大肠菌群低于 3000MPN/L,水污染物排放符合北京市《水污染物综合排放标准》(DB11/307-2013)中排入公共污水处理系统的水污染物排放限值。

本项目的废水类别、污染物及污染治理设施信息情况,废水间接排放口基本情况,废水污染物排放信息表见如下表所示。

表25 废水类型、污染物及污染治理设施信息表

序号	废水类别	污染物种类	排放去向	排放方式	排放规律	污染治理设施		
						污染治理设施编号	污染治理设施名称	污染治理设施工艺
1	综合废水	pH、COD、BOD ₅ 、氨氮、SS、粪大肠菌群	酒仙桥再生水厂	间接排放	间断排放,排放期间流量不稳定且无规律,但不属于冲击性排放	TW001	医疗废水处理设施	臭氧消毒

表26 废水间接排放口基本情况表

序号	排放口编号	排放口地理坐标		废水排放量 (万 t/a)	排放去向	排放规律	间歇性排放时段
		经度	纬度				

1	DW001	116.480716°	39.966700°	0.0189	酒仙桥再生水厂	间断排放，排放期间流量不稳定	无规律
---	-------	-------------	------------	--------	---------	----------------	-----

表27 废水污染物排放信息

序号	排放口编号	污染物种类	废水排放量	排放浓度	污染物年排放量
1	DW001	pH	189t/a	6.5~9（无量纲）	/
		COD		296.3mg/L	0.056
		BOD ₅		163.8mg/L	0.031
		SS		119.3mg/L	0.0225
		氨氮		41.3mg/L	0.0078
		粪大肠菌群		<3000MPN/L	/

（4）污水处理设施可行性分析

项目采购1套一体化污水处理设备（采用臭氧消毒方式）对运营期间的诊疗废水进行沉淀和消毒处理，其杀菌机理是破坏和氧化微生物的细胞膜、细胞质、酶系统和核酸，从而使细菌和病毒迅速灭活。臭氧以空气为原料，对医疗机构污水中含有的病原性微生物、细菌、病毒等杀灭率在99.9999%以上。整套设备在标准状态下连续使用寿命5万小时。

根据污水处理方案可知，设备中各构筑物有效容积为：消毒池0.384m³、沉淀池0.384m³。设备设计处理能力为1m³/d，本项目诊疗废水排水量0.27t/d，污水设备总有效容积为0.768m³，在污水设备出现故障的情况下，设备应立即停止运行，设备总容量（沉淀池和消毒池事故情况下作为事故池）可以容纳项目2整天的废水产生量，设备供应商在市区，1天内完全有时间去维修或者更换设备，维修或更换新设备后废水经处理达标后排放，不会出现未经处理的诊疗废水排入市政管网。项目经处理后的诊疗废水汇同生活污水一同排入公共化粪池，然后经市政污水管网排放，最终排入酒仙桥再生水厂处理。

项目排放的污水中pH6.5~9，COD浓度296.3mg/L，BOD₅浓度163.8mg/L，SS浓度119.3mg/L，氨氮浓度41.3mg/L，粪大肠菌群低于3000MPN/L，满足北京市《水污染物综合排放标准》(DB11/307-2013)中表3“排入公共污水处理系统的水污染物排入限值”的要求。

综上，本项目污水治理措施可行。

(5) 排入污水处理厂可行性分析

本项目所在建筑配套的化粪池位于建筑北侧，污水通过该化粪池，经市政污水管网最终进入酒仙桥再生水厂。

酒仙桥再生水厂位于北京市朝阳区东风乡将台洼52号，承担着北京东北郊地区、酒仙桥地区的望京新区和电视城等总计86平方公里流域范围内的污水收集与治理任务。服务人口约48万，厂区占地23万平方米。处理规模20万立方米/天，2000年9月建成通水，处理工艺采用氧化沟活性污泥法。酒仙桥再生水厂采用氧化沟工艺，出水排入亮马河。

酒仙桥再生水厂分为污水及再生水两大工艺板块。污水部分于2000年10月建成并投入正式运行，设计处理能力20万立方米/日，核心构筑物采用氧化沟，具有好氧区、缺氧区和厌氧区，有利于生物脱氮除磷。氧化沟采用转刷曝气方式，沉淀池为幅流式沉淀池，污泥处置采取剩余污泥重力浓缩及机械脱水，消容减量，最终外运处置。再生水一期于2003年9月正式建成并投入运行，设计处理能力6万立方米/日；二期于2011年开始建设，2013年底开始试运行，生物滤池设计处理能力20万吨/日，沉淀池出水首先全部经过生物滤池进行处理，强化反硝化降解硝酸盐氮和硝化去除氨氮。生物滤池出水其中6万吨/日进入原再生水一期，其余14万吨/日进入滤布滤池进一步去除SS，然后投加臭氧脱色，经加氯消毒后进入清水池，再通过配水泵房输送至再生水厂管网供用户使用。

酒仙桥再生水厂设计进出口水质与本项目排水水质如下表所示：

表28 酒仙桥再生水厂设计进出口水质一览表

项目	pH	COD _{Cr}	BOD ₅	SS	氨氮
进水水质	6-9	500	300	400	45
本项目	6-9	296.3	168.2	119.3	41.3
出水水质	6-9	30	6	5	1.5 (2.5)

本项目水质满足进水水质要求，能够满足本项目废水处理要求。

(6) 环境监测计划

按照《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ819-2017），建设单位应开展自行监测活动，结合具体情况，建设单位可委托其他监测机构代其开展

自行监测，具体如下表所示。

表29 本项目自行监测计划

类别	排放口编号 /监测位置	监测项目	标准限值	监测频率	实施单位
废水	废水排放口 DW001	pH	6.5-9	1次/季度	委托有 资质检 测单位
		悬浮物（SS）	400		
		五日生化需氧量（BOD ₅ ）	300		
		化学耗氧量（COD _{Cr} ）	500		
		氨氮	45		
		粪大肠菌群（MPN/L）	10000		

三、噪声环境影响及降噪措施

1、噪声源强分析

项目噪声来自诊疗设备和就诊动物的叫声，以及污水处理设备、排风扇风机等，本项目诊疗设备设置在室内，噪声强度 50-55dB(A)；就诊动物的叫声噪声强度为 70-75dB(A)，属于间歇性噪声；污水处理设备设置在室内，噪声强度 50-55dB(A)，为连续性噪声；排风扇风机噪声强度为 50-55dB(A)，属于连续性噪声。

项目噪声源强及治理情况见下表。

表30 噪声源强及治理措施一览表

序号	设备	数量 (台)	位置	噪声源强 (dB (A))	持续时间	采取的降 噪措施	采取的降噪 措施排放强 度(dB(A))
1	诊疗设备	若干	诊室、手术室等	50-55	10-20min	置于室内，利用墙体隔声	30-35
2	动物叫声	/	诊室、手术室等	70-75	5min	室内墙体隔声	30-35
3	污水处理设备	1 台	诊室内	50-55	60min	置于室内，利用墙体隔声	30-35
4	排风扇风机	1 台	项目东侧排风管道	50-55	720min	减振	30-35

2、噪声治理措施及达标情况分析

本项目可以把声源当作点声源处理，等效点声源位置在声源本身的中心。预测模式采用点声源衰减公式和噪声叠加公式，如下所示：

$$\text{叠加公式: } L_{\text{总}} = 10 \lg \left[\sum_{i=1}^n 10^{0.1L_i} \right]$$

式中：L_总——预测点总的噪声级，dB（A）；

L_i——第 i 个噪声源到预测点的噪声级，dB（A）；

n——噪声源的个数。

有障碍物时声环境影响预测分析公式如下： $L_A(r_0) = L_w - 20 \lg r_0 - 8$

式中：L_A（r₀）——预测点的噪声值 dB（A）；

r₀——预测点到声源的距离 m；

L_w——声源的功率值 dB（A）；

$$\text{点声源衰减公式为: } L_2 = L_1 - 20 \lg \frac{r_2}{r_1}$$

式中：L₂、L₁ 分别是离开声源距离为 r₂、r₁ 处的声级。

针对本项目主要噪声源，拟采取以下降噪措施：

项目不设寄养服务，夜间不接诊。手术后的动物由主人直接接回自家，无住院服务。故项目无夜间运行。

项目诊疗设备全部位于诊室、手术室等房间内，噪声级约为 50-55dB(A)，就诊动物的叫声约 60-75dB(A)，为间断性噪声；污水处理设备设置在室内，噪声强度 50-55dB(A)。建设单位针对诊疗设备等产噪设备，采取安装减振垫、减振基础等措施。减振对噪声降噪可以达到 10dB(A)以上。建筑墙体、天花板、隔声窗等能够起到有效的隔声作用。

对于需要复杂处置或进行手术的动物个体，一般较为虚弱，该类动物由于身体原因不会吠叫，或叫声十分微弱。对于简单诊疗处置的就诊动物，其在医院内停留时间较短，如遇发生吠叫的，由主人或医务及时制止。项目可预备一些宠物零食、玩具，在动物吠叫时转移其注意力。

本项目 50m 内的声环境保护目标为滨河花园 17 号楼、18 号楼和 16 号楼，

均为住宅，为减少对周边居民的影响，评价要求建设单位对建筑物采取隔声量不小于 30dB（A）的隔声窗措施，平时基本不开启，可起到隔声作用。同时，本项目位于 2 层商业部分，与周边声环境保护目标设有封闭玻璃挡墙，可起到降噪作用，如下图所示。



图7 二层商业玻璃挡墙照片

同时，本项目不设住院服务，在采取措施后，对周边居民影响很小。

采取以上降噪措施后，噪声预测结果如下表所示。

表31 本项目厂界噪声预测结果 dB（A）

序号	预测点	背景值	贡献值	预测值	标准值	达标情况
		昼间	昼间	昼间	昼间	
1	东厂界外 1m	48.4	45.1	/	55	达标
2	西厂界外 1m	47.8	45..5	/	55	达标

表32 本项目声环境目标噪声预测结果 dB（A）

序号	预测点	背景值	贡献值	预测值	标准值	达标情况
		昼间	昼间	昼间	昼间	
1	滨河花园 16 号楼	43.9	<30	43.9	55	达标
2	滨河花园 18 号楼	45.8	<30	45.8	55	达标
3	滨河花园 17 号楼	45.9	<30	45.9	55	达标

在采取降噪措施并经建筑隔声、距离衰减后，厂界处噪声可满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中1类标准限值要求，声环境保护目标处可满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）1类标准要求，对周边声环境质量影响较小。

3、环境监测计划

按照《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ819-2017），建设单位可委托其他监测机构代其开展自行监测，具体如下。

表33 本项目噪声自行监测计划

类别	监测位置	监测项目	监测频率	实施单位
噪声	厂界	昼等效连续A声级	1次/季度	委托有资质检测单位
执行标准	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中1类昼间标准			

四、固体废物影响分析

本项目运营期产生的固体废物为危险废物（医疗废物）和一般固体废物、生活垃圾。

1. 危险废物（医疗废物）

(1)源强分析

根据《国家危险废物名录 2021 年版》（生态环境部部令第 15 号），以及《医疗废物分类名录》（2021 年版），结合该项目门诊特性，本项目运营期间所产生的医疗废物分属于危险废物中 HW01（医疗废物）类物质，须经有资质的单位进行处置。

项目产生的医疗废物主要为感染性废物（化验后产生的废试剂盒；患病动物血液、组织液；及沾染血液、组织液的棉球、纱布、口罩等）、病理性废物（手术后产生的动物器官、组织等）、损伤性废物（一次性针头等）、药物性废物（废旧过期兽用药品等）。本项目医疗废物暂存于经营场所内的医疗废物暂存间内。

参照同类型动物医院项目，医疗废物产生量约为 0.2kg/例次，本项目接

诊量 20 例/天，医疗废物产生量为 4.0kg/d，即 1.44t/a。本项目设置专门的医疗废物暂存间，暂存间内采取防渗、门口张贴危险废物标识等，并委托有资质的北京润泰环保科技有限公司定期清运处置。

危险废物基本情况详见下表。

表34 危险废物基本情况汇总

危险废物类别	废物代码	产生量 t/a	产生 工序	形态	主要 成分	有害 成分	产 废 周 期	危 险 特 性	污染防治 措施
医疗废物 HW01	感染性废物 841-001-01	1.44	动物 诊疗	固 态	医 疗 废 物	化验后产生的 废试纸、试剂 盒；患病动物血 液、组织液；及 沾染血液、组织 液的棉球、纱 布、口罩等	每 日	In	设专门的 医疗废物 暂存间，采 取防渗、门 口张贴危 险废物标 识等，并委 托有资质 单位定期 清运处置
	损伤性废物 841-002-01					一次性针头、刀 片等		In	
	病理性废物 841-003-01					手术后产生的 动物器官、组织 等		In	
	药物性废物 841-005-01					过期药品		T	

(2)污染防治措施

①基本要求

本项目运营期间所生产的医疗废物分属于危险废物中 HW01（医疗废物）类物质，必须经有资质的单位进行收集、处理，医疗废物暂存于室内医疗废物暂存间，暂存间地面须做防渗处理，渗透系数 $\leq 1 \times 10^{-10} \text{cm/s}$ 。

②贮存场所（设施）污染防治措施

本项目医疗废物暂存间拟做好“四防”（防风、防雨、防晒、防渗漏），即位于室内单独的房间内，地面拟做防渗处理。医疗废物暂存间由专人进行管理，门口张贴警示标示。

医疗废物由密闭的容器进行存放，容器上贴有医疗废物的种类，不同种类的医疗废物分类收集。本项目医疗废物暂存间基本情况见下表。

表35 医疗废物暂存间基本情况汇总

序号	贮存设施名称	危险废物名称	危险废物类别	废物代码	位置	占地面积	贮存方式	贮存能力	贮存周期
1	医疗废物暂存间	医疗废物	HW01	841-001-01 841-002-01 841-003-01 841-005-01	一层中部南侧	3.5m ²	容器贮存	20kg	不超过24h

③运输过程的污染防治措施

本项目医疗废物由有资质的北京润泰环保科技有限公司进行清运、处置，本项目建设单位医疗废物管理人员应与北京润泰环保科技有限公司医疗废物运送人员交接时填写《危险废物转移联单》。本项目医疗废物应提前做好包装、标示，并盛于周转箱内。

④利用或者处置方式的污染防治措施

项目无医疗废物利用途径，全部由北京润泰环保科技有限公司清运处置。

(3)环境影响分析

①危险废物储存场所环境影响分析

本项目在经营场所内设置 1 个医疗废物暂存间，位于室内，不露天存放医疗废物。

项目医疗废物暂存间面积约 3.5m²，内设专用货架，合理利用空间结构。含医疗废物的包装容器妥善搁置于货架上，其中病理性废物应进行消毒，避免废物产生异味、滋生细菌，消毒后装入容器内，贮存时间不得超过 24h，24h 内必须清运。本项目医疗废物暂存间有能力暂存所产生的医疗废物。

本项目产生的医疗废物无异味，且置于密闭容器内存储，密闭容器置于密闭医疗废物暂存间内，因此，对大气环境无不良影响；项目医疗废物暂存间拟进行防渗处理，医疗废物置于医疗废物暂存间的专用密闭容器内，发生泄漏的几率很小。即使发生泄漏，由于医疗废物暂存间采取防渗处理，对地下水、地表水以及土壤环境不会造成不良影响。

如动物在医院死亡，则由主人自行联系可进行尸体火化等处置的单位进行处置，本项目不提供动物尸体的存放与处理。

本项目医疗废物不与生活垃圾混放，医疗废物经收集后置于医疗废物暂存间存放，定期由有资质的单位外运处置，因此不会对周边居民造成不良影

	响。 ②运输过程的环境影响分析 本项目运营后产生的医疗废物主要为感染性废物、损伤性废物、病理性废物和药物性废物，建设单位安排专人对其进行分类收集，置于不同容器内，暂存于医疗废物暂存间内，收集时间为每日营业结束后。 本项目医疗废物应及时转运，按照确定的内部医疗废物运送时间、路线，将医疗废物收集、运送至医疗废物暂存间。定期由具有资质的单位转运处置，并做好转运记录。由于医疗废物从项目医疗废物暂存间转运至运输车辆的全过程均置于密闭容器内，不会发生散落，因此对外环境不会造成影响。 ③危险废物处置的环境影响分析 本项目医疗废物暂存间做好防渗工作，门口张贴警示标识，委托北京润泰环保科技有限公司定期清运、处置，本项目经营场内医疗废物无可利用的途径，全部由北京润泰环保科技有限公司进行处置。建设单位须严格按照有关法律要求及协议有关要求，对其产生的医疗废物进行严格管理，禁止将医疗废物与生活垃圾同放，医疗废物必须分类收集并按要求包装等操作。 ④委托处置的环境影响分析 建设单位已与北京润泰环保科技有限公司签订了委托处置协议，北京润泰环保科技有限公司经营危险废物类别为 HW01（医疗废物），经营方式为：收集、贮存、处置，核准经营规模为 40000t/a，有效期在 2020 年 8 月 14 日至 2025 年 8 月 13 日。本项目产生的危险废物类别为 HW01（医疗废物），符合北京润泰环保科技有限公司处置的危险废物的类别；本项目产生的医疗废物由北京润泰环保科技有限公司定期收集、处置，符合北京润泰环保科技有限公司的经营方式；本项目医疗废物产生量 1.44t/a，仅占北京润泰环保科技有限公司处理能力的 0.0036%，因此北京润泰环保科技有限公司有能力处理本项目产生的医疗废物。 (4)危险废物环境管理要求 本项目医疗废物暂存间日常为锁闭状态，由专人进行管理，对医疗废物的产生、储存做好记录，定期委托北京润泰环保科技有限公司进行清运、处
--	--

	置，并按要求填写《危险废物转移联单》。 综上，本项目产生的危险废物种类为 HW01（医疗废物），产生量为 1.44t/a，项目设有医疗废物暂存间进行收集、暂存。医疗废物暂存间由专人进行管理，拟做防渗处理、门口贴警示标识。建设单位已委托具有资质的北京润泰环保科技有限公司定期进行清运、处置，医疗废物交接时填写《危险废物转移联单》。项目对其产生的危险废物从收集、暂存、交接等环节制订的污染防治措施技术可行。 2.一般固体废物及管理要求 项目排风换气安装活性炭净化装置，更换后的活性炭属于一般固体废物。 项目采用的净化装置实际装填规格为 1kg，每季度更换一次，则年产生废活性炭 4kg/a。更换下来的废活性炭由活性炭生产厂家回收再利用。 固体废物污染防治坚持减量化、资源化和无害化的原则。 3. 生活垃圾 本项目生活垃圾主要为医务人员日常生活产生的生活垃圾，定员 5 人，生活垃圾产生量以 0.5kg/人·d，即 2.5kg/d，0.9t/a。建设单位分类收集，妥善储存，委托当地环卫机构定期清运。 4. 固体废物环境影响分析结论 本项目对生活垃圾的处置能够满足《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020 年版）以及《北京市生活垃圾管理条例》（2019 年 11 月 27 日通过，2020 年 5 月 1 日实施）中的相关规定。对活性炭等一般固体废物的处置，符合《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020 年版）及北京市的有关规定。对医疗废物的收集、贮存及委托转运，能够满足《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）、《医疗废物管理条件》等有关医疗废物的规定。建设单位对固体废物加强管理，妥善及时处理，项目运营期固体废物对周围环境影响较小。 五、地下水及土壤环境影响分析 本项目运营过程中，所排废水包括生活污水和诊疗废水。诊疗废水经消毒处理后，与生活污水等一起排入所在建筑集中防渗化粪池预处理，最终经
--	--

	市政污水管网进入酒仙桥再生水厂集中处理。正常工况下不存在污染地下水及土壤环境的途径，不会对地下水及土壤环境造成影响。项目污水管道及地面均采取严格的防渗措施。 1. 重点防渗区防渗措施 (1)污水处理设备 ①污水处理设施内设自动水量、水位监测仪器以及高位报警器，对水量和水位进行监测，当出现水量、水位变动较大时，及时采取相应措施； ②污水管道采用防渗、防腐管材。 (2)危险废物暂存区 危险废物暂存间内暂存的医疗废物均严格执行《医疗废物管理条例》，及时收集本单位产生的医疗废物，并按类别分置于防渗漏、防锐器穿透的专用包装物或者密闭的容器内，防止其中的液体渗漏；对垃圾收集区进行地面硬化，对医疗废物暂存间进行地面硬化和防渗处理。防渗材料宜采用高密度聚乙烯防渗层或其他材料进行防渗处理，材料的渗透系数不大于$1.0\times 10^{-10}\text{cm/s}$。 2. 一般防渗区防渗措施 本项目涉及有上下水管路的房屋或区域的地面应进行防渗处理，宜采用高密度聚乙烯防渗层或其他材料进行防渗处理，材料的渗透系数不大于$1.0\times 10^{-7}\text{cm/s}$。 建设单位注意固体废物尤其是危险废物的及时回收与处理，生活垃圾设置密封垃圾箱，均不在露天堆放，并及时外运处理，以避免对地下水及土壤环境造成影响的可能。在保障各项防渗措施及其他管理措施治理效果的情况下，本项目不存在对地下水及土壤造成环境污染的途径。 六、环境风险评价 环境风险是指突发性事故对环境（或健康）的危害程度，建设项目环境风险评价主要是针对建设项目建设和运行期间发生的可预测得突发事件或事故（一般不包括人为破坏及自然灾害）引起的有毒有害、易燃易爆等物质泄漏，或突发事件产生的新的有毒有害物质，所造成的对人身安全与环境的影
--	---

响和损害进行评估，提出防范、应急与减缓措施，以使项目事故率、损失和环境影响达到可接受水平。

1.环境风险源

本项目为动物医院项目，运营期涉及的危险化学品主要为动物医院使用的各类化学消毒品和医疗废物。

本项目环境风险物质为 75%乙醇、84 消毒液以及医疗废物，其中，75%乙醇、84 消毒液储存在药品柜，最大储存量均为 4 瓶。84 消毒液主要成分为次氯酸钠药剂，由消毒药剂厂家提供，供应商直接将配制好的有效氯 10mg/L 的液体形态药剂送至本项目。医疗废物暂存于危废暂存间，定期委托北京润泰环保科技有限公司进行清运、处置。

环境风险源分布如下表所示：

表36 环境风险源一览表

序号	环境风险物质名称	CAS 号	最大储存量	临界量	风险类型	储存位置	用途
1	75%乙醇	64-17-5	1.6kg	500t	火灾、爆炸 引发伴生/ 次生污染	药品柜	诊疗消毒
2	84 消毒液	7681-52-9	2.35kg	5t	泄漏	药品柜	消毒
3	医疗废物	-	20kg	-	泄漏	危废暂存间	-

根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ/T169-2018）附录 B，当只涉及一种危险物质时，计算该物质的总量与其临界量比值，即为 Q；当存在多种危险物质时，则按式（C.1）计算物质总量与其临界量比值（Q）：

$$Q = \frac{q_1}{Q_1} + \frac{q_2}{Q_2} + \dots + \frac{q_n}{Q_n}$$

式中：q1,q2,...,qn-每种危险物质的最大存在总量，t；Q1, Q2, ..., Qn-每种危险物质的临界量，t。当 Q<1 时，该项目环境风险潜势为 I。

由上表计算得出，本项目 Q 值=0.0016/500+0.00235/5=0.00047，Q<1。根据《建设项目环境风险技术导则》（HJ/T169-2018），环境风险潜势为 I，只需展开简单分析，不需要进行专项评价。

	2.环境风险源影响途径 (1)影响途径 根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ 169-2018），环境风险类型包括：危险物质泄漏，以及火灾、爆炸等引发的伴生/次生污染物排放。环境影响途径：乙醇可导致火灾或爆炸事故，并引发的伴生/次生污染物排放；次氯酸钠泄露可导致大气、水体污染等。 (2)危害后果 ①大气污染：一旦发生火灾或爆炸，会产生大量浓烟，浓烟中含有大量一氧化碳、二氧化碳、可吸入颗粒物以及剧毒气体，造成大气污染； ②地表水和地下水污染，主要危险物质的泄露可导致地表水和地下水的污染，管网系统由于管道堵塞、管道破裂和管道接头处的破损，会造成大量污水外溢，污染地表水和地下水；或由于排水不畅时易引起污水漫溢污染地表水和地下水。 3.环境风险防范措施及应急要求 (1) 泄漏 建设单位在贮存和使用乙醇、84 消毒液时采取如下措施： ①医用酒精、84 消毒液放置在专门的药品柜中，项目危险废物暂存间及污水处理设备安装区域均进行防渗处理。 ②药剂入库时，严格检验物品质量、数量、包装情况、有无泄漏；在贮存期内，定期检查，发现其品质变化、包装破损、渗漏等状况，及时处理。 在采取上述措施后，本项目发生泄漏风险的机率较低，对环境的影响较小。 (2)火灾或爆炸 一旦发生火灾或爆炸事故，建设单位应及时疏散医院内医务人员，负责救援的人员，应及时佩戴呼吸器，以免浓烟损害健康。同时，应通知周围人群对人员进行疏散，避免人群长时间在 CO、烟尘浓度较高的条件下活动，出现刺激症状。建设单位在日常工作中应采取如下措施： ①涉及药剂存放、使用的场所均需要设置灭火器等消防器材；
--	--

	②加强火源的管理，严禁烟火带入，储存场所应设有明显的禁止烟火安全标志； ③加强医务人员专业培训、制定合理操作规程，定期对职工进行消防安全知识培训，重点培训岗位防火技术、操作规程、灭火器的使用办法、疏散逃生知识等，加强医务人员防火意识，确保每位职工都掌握安全防火技能，一旦发生事故能采取正确的应急措施。 在采取上述措施后，火灾或爆炸风险隐患可降至最低。 4.环境风险分析结论 综上所述，本项目通过采取相应的风险防范措施，可以将项目的风险降到较低水平。
--	--

五、环境保护措施监督检查清单

要素	内容	排放口(编号、名称)/污染源	污染物项目	环境保护措施	执行标准
大气环境		无组织排放 (就诊动物)	NH ₃ 、H ₂ S 及臭 气浓度	对宠物笼、各房间及时采取清洁清洁；喷洒空气清洗剂、除臭剂。同时，项目室内设有排风系统，管道为密闭结构。排风主管道内安装活性炭净化装置及排风机，各房间吊顶上方的排风支管道设置有吸风口，可使院内产生的全部异味收集至管道内，经活性炭吸附净化后排至室外。	北京市《大气污染物综合排放标准》 (DB11/501-2017)中“表3生产工艺废气及其他废气大气污染物排放限值”中的“单位周界无组织排放监控点浓度限值”的要求
地表水环境		废水总排口 (DW001)	pH、COD、 BOD ₅ 、 SS、NH ₃ -N、 粪大肠菌群	诊疗废水经消毒处理后同生活污水一起经化粪池处理后，经市政管网排入酒仙桥再生水厂	北京市《水污染物综合排放标准》 (DB11/307-2013)中“排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”
声环境		设备、动物叫声	连续等效 A 声级	设备减振、隔声等措施	《工业企业厂界环境噪声排放标准》 (GB12348-2008)标准
电磁辐射		/	/	/	/

固体废物	生活垃圾：由环卫部门统一处理。（1）一般固体废物：废活性炭，更换后的活性炭由厂家处理。（2）危险废物：贮存于专门的医疗废物暂存间暂存（防渗、贴标示），并委托有相应危险废物处置资质的单位定期处置。 项目对固废的管理及处置应符合《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》(2020年9月1日执行)、《北京市危险废物污染环境防治条例》(2020年9月1日执行)、《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2023)、《危险废物转移管理办法》、《危险废物污染防治技术政策》、《医疗废物管理条例》、《医疗废物集中处置技术规范（试行）》、《医疗废物专用包装袋、容器和警示标志标准》(HJ421-2008)以及《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》(GB18599-2020)相关规定。
土壤及地下水污染防治措施	运营过程中正常工况下不会对地下水及土壤造成影响，不存在对其的污染途径。建设单位拟对医疗废物暂存间、污水处理设备间采用高密度聚乙烯防渗层或其他材料进行防渗处理；污水处理设施内设自动水量、水位监测仪器以及高位报警器，对水量和水位进行监测。污水管道采用防渗、防腐管材。医疗废物暂存间内暂存的医疗废物均严格执行《医疗废物管理条例》，及时收集本单位产生的医疗废物，并按类别分置于防渗漏、防锐器穿透的专用包装物或者密闭的容器内，防止其中的液体渗漏。生活垃圾设置密封垃圾箱，均不在露天堆放，并及时外运处理，以避免对地下水及土壤环境造成影响的可能。
生态保护措施	/
环境风险防范措施	树立环境风险意识。 实行全面环境安全管理制度。 规范并强化在储存、处理过程中的环境风险预防措施。 加强巡回检查，减少项目废气、危险废物泄漏对环境的污染。 加强资料的日常记录与管理。 加强危险废物处理管理。
其他环境管理要求	一、环境管理 运营期间的环境管理主要任务是管理、维护各项环保措施，确保其正常运转和达标排放，充分发挥其作用，并做好环境监测工作，及时掌握各项环保设施的运行状况，环境影响动态，必要时采取适当的污染防治措施。 环境管理职责：项目设置专门的环境管理人员，负责检查、督促各项具体工作的落实情况，协调各部门的环境管理工作。 ①认真贯彻执行国家和北京市的有关环境保护法律、法规和标准，协助协

	调 项目建设、运行活动与环境保护活动。②建立项目的污染源档案及相关台账,并负责编制环境监测和环境质量报告。③监督环保公用设施的运行、维修,以确保其正常稳定运行;负责污染物排放口的规范管理;处理解决环境事故。④负责有关环境事务方面的对外联络,取得资料;并负责对公众的联络、解释、答复和协调有关涉及公众利益的活动及相应措施等。 二、排污口规范化设置要求 根据《排污口规范化整治技术要求》和北京市《固定污染源监测点位设置技术规范》(DB11/1195-2015)等相关规定的有关要求,本项目须进行排放口规范化建设。 排放口规范化具体要求如下:根据国家标准《环境保护图形标志—排放口(源)》和国家环保总局《排污口规范化整治要求(试行)》的技术要求,企业所有排放口(包括水、气)必须按照“便于采样、便于计量检测、便于日常现场监督检查”的原则和规范化要求,设置与之相适应的环境保护图形标志牌,绘制企业排污口分布图。排污口的规范化要符合有关要求。 ①废水排放口 根据《排污口设置及规范化整治管理办法》第十二条规定,对排污口进行规范化整治,以满足生态环境主管部门的管理要求。 本项目建成后,设置一个污水总排放口。污水总排放口应符合“一明显,二合理,三便于”的要求,必须具备方便采取水样和监测流量的条件。 ②固体废物暂存场所规范化要求 本项目设置专门医疗废物暂存间用于暂存项目产生的医疗废物。医疗废物分类袋装收集或用专用容器存放,同时设置环境保护图形标志和警示。 三、与排污许可制度的衔接 环境影响评价制度是建设项目的环境准入门槛,是申请排污许可证的前提和重要依据。根据《关于做好环境影响评价制度与排污许可制衔接相关工作的通知》(环办环评[2017]84号)文件要求,需做好建设项目环境影响评价制度与排污许可制有机衔接相关工作。 根据该文件要求,按照建设项目对环境的影响程度、污染物产生量和排放量,实行统一分类管理,后续本项目需按《固定污染源排污许可分类管理名录(2019版)》要求,按规定落实并办理排污许可手续。 四、项目“三同时”验收一览表 本项目所涉及到的各项环保措施必须按照“三同时”的要求落实到位,各项
--	---

环保措施“三同时”验收项目见下表。

表37 本项目竣工环保验收内容

验收内容		验收指标	环保措施	验收标准
废气	无组织排放 (就诊动物)	NH ₃ 、H ₂ S 及臭气浓度	对宠物笼、各房间及时采取清理清洁；喷洒空气清洗剂、除臭剂。安装排风扇及活性炭净化装置	北京市《大气污染物综合排放标准》 (DB11/501-2017)
废水	废水总排口	pH、COD、BOD ₅ 、SS、NH ₃ -N、粪大肠菌群	诊疗废水经消毒处理后同生活污水一起经化粪池处理后，经市政管网排入酒仙桥再生水厂	北京市《水污染物综合排放标准》 (DB11/307-2013)中“排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”
噪声	设备、动物叫声	连续等效A声级	设备减振、隔声等措施	《工业企业厂界环境噪声排放标准》 (GB12348-2008) 1类昼间标准
固废	废活性炭，更换后的活性炭由厂家处理。		厂家回收	《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》(2020年9月1日施行)、《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》(GB18599-2020)、《北京市生活垃圾管理条例》等有关规定
	生活垃圾		定期由环卫部门清运	
	医疗废物		贮存于专门的医疗废物暂存间暂存(防渗、贴标示)，并委托有相应危险废物处置资质的单位定期处置。	符合《北京市危险废物污染环境防治条例》(2020年9月1日执行)、《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2023)、《危险废物转移管理办法》、《危险废物污染防治技术政策》、《医疗废物管理条例》、《医疗废物集中处置技术规范(试行)》、《医疗废物专用包装袋、容器和警示标志标准》(HJ421-2008)等相关规定

六、结论

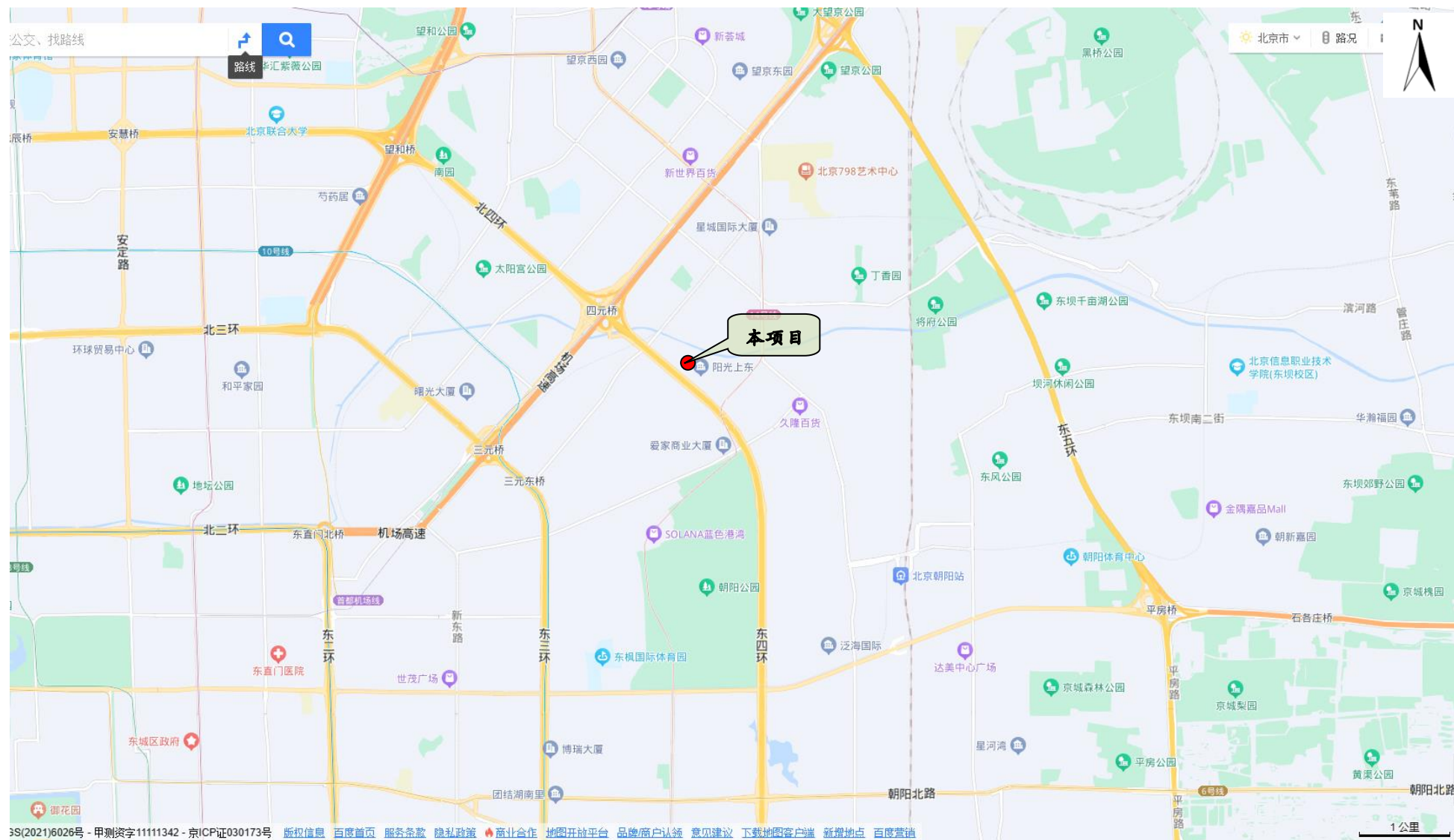
综上所述，本项目的建设符合国家和北京市产业政策，不涉及自然保护区，水源保护区，风景名胜区等，不存在环境制约因素。项目运营过程中会产生废气、废水、噪声及固体废物等，在严格采取本报告提出的各项环保措施条件后，对周围的环境影响很小。因此，从环境保护角度分析，本项目的环境影响可行。

附表

建设项目污染物排放量汇总表

分类 \ 项目	污染物名称	现有工程 排放量（固体废物 产生量）①	现有工程 许可排放量 ②	在建工程 排放量（固体废物 产生量）③	本项目 排放量（固体废物 产生量）④	以新带老削减量 （新建项目不填）⑤	本项目建成后 全厂排放量（固体废物 产生量）⑥	变化量 ⑦
废气	氨				1.31kg/a		1.31kg/a	+1.31kg/a
	H ₂ S				3.72kg/a		3.72kg/a	+3.72kg/a
废水	COD				0.056t/a		0.056t/a	+0.056t/a
	氨氮				0.0078t/a		0.0078t/a	+0.0078t/a
	BOD ₅				0.031t/a		0.031t/a	+0.031t/a
	SS				0.0225t/a		0.0225t/a	+0.0225t/a
一般工业 固体废物	废活性炭				0.004t/a		0.004t/a	+0.004t/a
危险废物	医疗废物				1.44t/a		1.44t/a	+1.44t/a
生活垃圾	生活垃圾				0.9t/a		0.9t/a	+0.9t/a

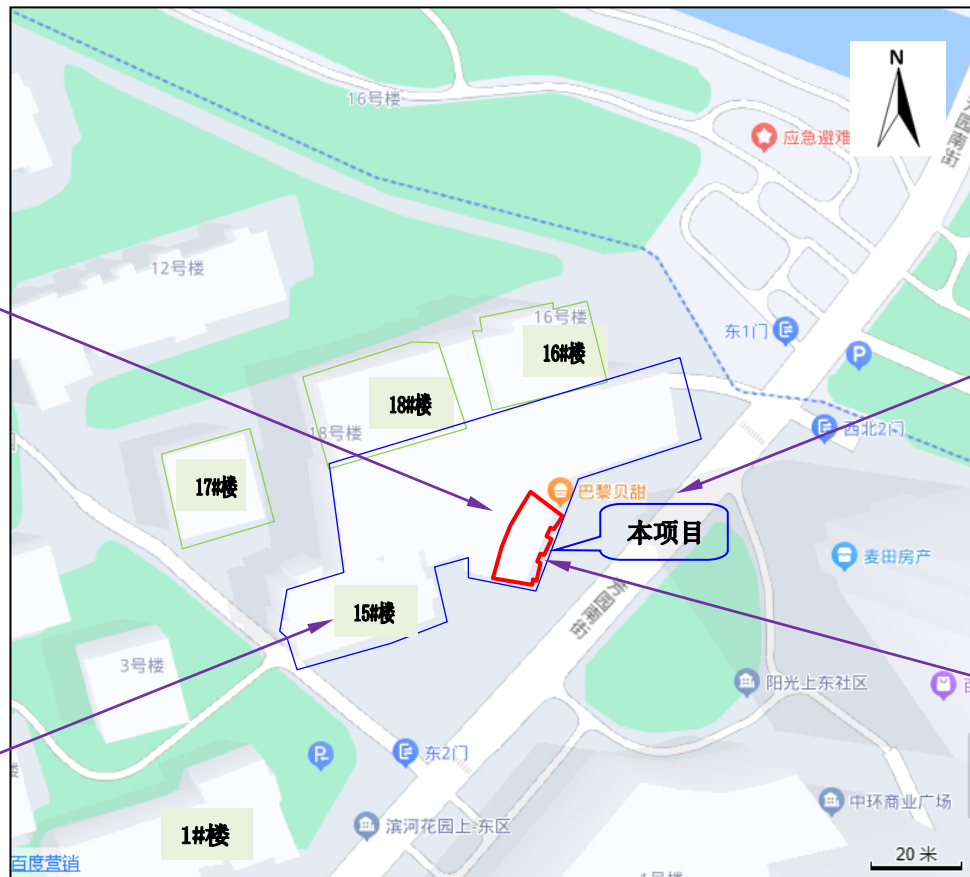
注：⑥=①+③+④-⑤；⑦=⑥-①



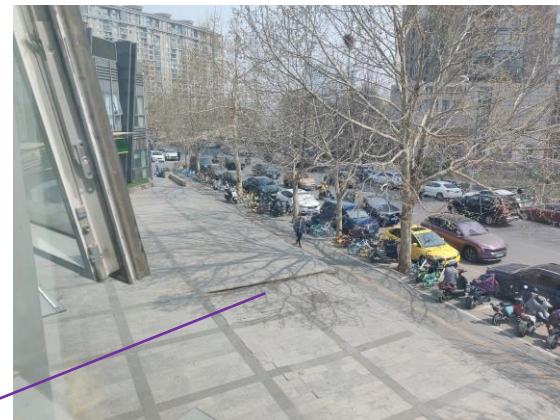
附图 1 项目地理位置图



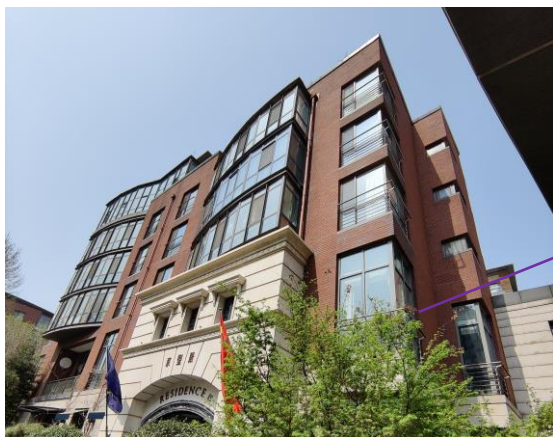
西侧：过道和中空广场



图例： 本项目 本项目所在建筑 声环境保护目标



东侧：空地和芳园南街

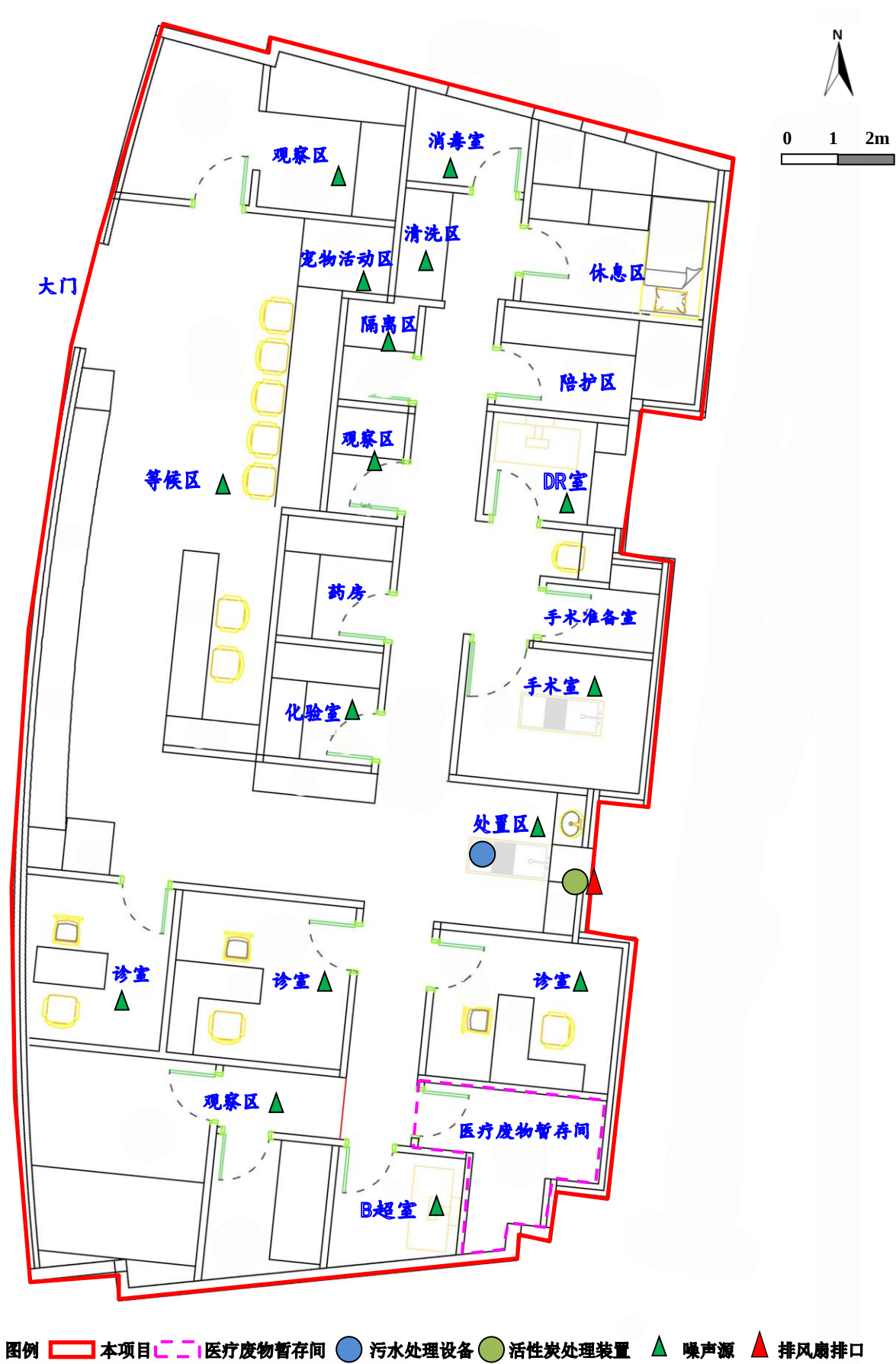


所在建筑15号楼主楼



所在建筑15号楼二层商业

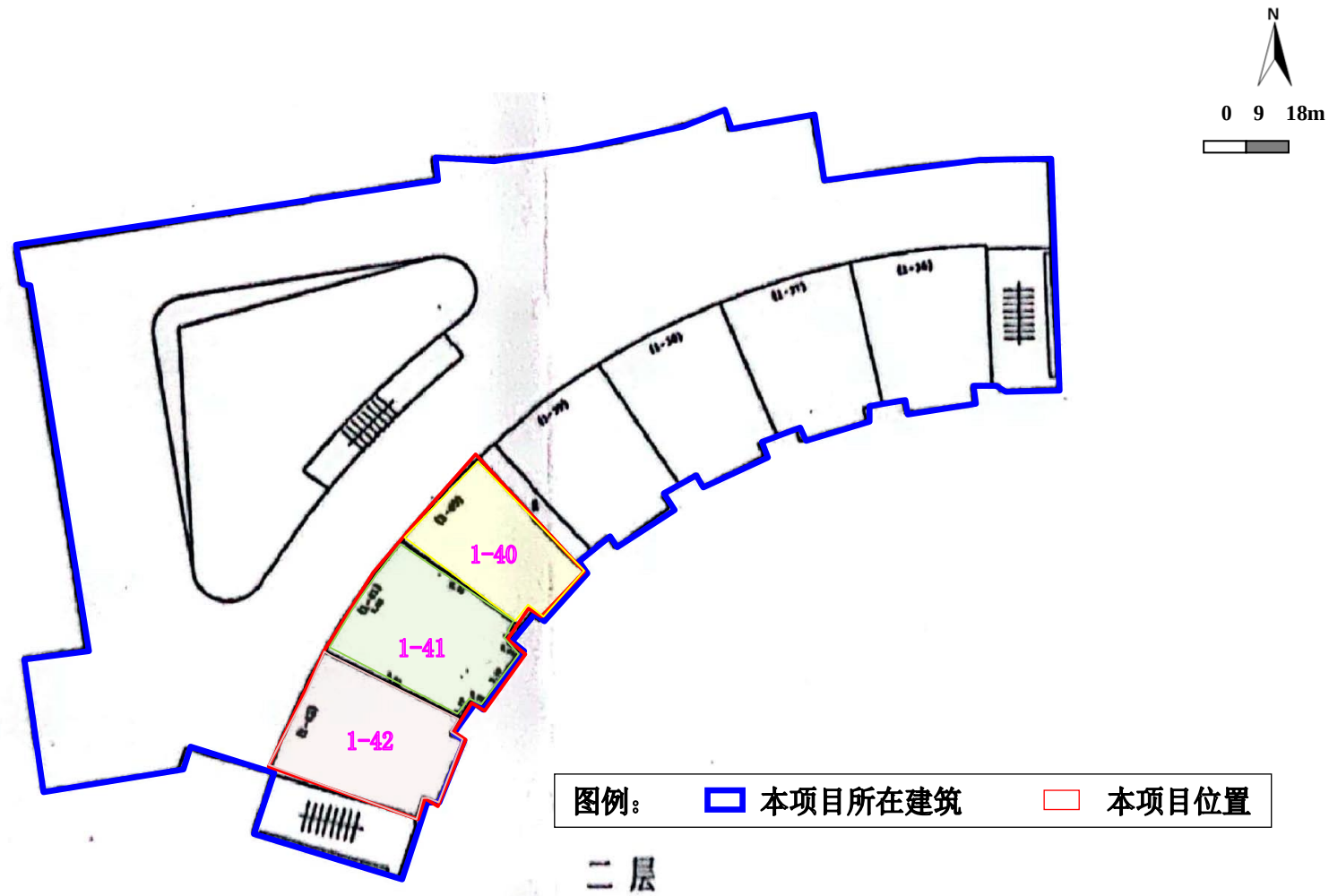
附图 2 项目周边关系图



附图3 项目平面布局及污染源分布图



附图4 环境保护目标分布及废水总排口点位图



附图 5 本项目在所在建筑中的位置图